

---

**SCOPO**

---

Il presente documento fornisce le principali informazioni sugli investitori in merito al prodotto d'investimento offerto. Non si tratta di materiale di marketing. Tali informazioni devono essere fornite per legge al fine di garantire che l'investitore comprenda la natura del prodotto, i rischi, i costi e gli eventuali profitti o perdite ad esso associati, nonché per facilitare il confronto del prodotto con altri prodotti.

---

**PRODOTTO**

---

Nome del prodotto:	Evli Equity Factor Europe Fund ("Fondo")
Nome dell'ideatore del prodotto PRIIP:	Evli Fund Management Company Ltd ("Società di gestione del fondo"), la quale è parte di Evli Group.
ISIN:	FI4000153838, Serie di unità IB, unità di crescita
Informazioni aggiuntive	Informazioni aggiuntive disponibili su <a href="http://www.evli.com/funds">www.evli.com/funds</a> o presso il Servizio Investitori tel. +358 (0)9 4766 9701
Autorità di supervisione:	L'autorità di supervisione competente per la Società di Gestione del Fondo e per il presente documento contenente le informazioni chiave è la Finnish Financial Supervisory Authority (Autorità di vigilanza finanziaria finlandese).
Data di pubblicazione:	Questo documento di informazioni chiave è stato redatto su 1.1.2023.

Questo prodotto PRIIP è stato approvato in Finlandia. La Società di gestione del fondo è autorizzata in Finlandia e regolamentata dall'Autorità di vigilanza finanziaria finlandese.

---

**COS'È QUESTO PRODOTTO?**

---

**Tipo**

Il Fondo è un fondo comune d'investimento conforme alla Direttiva OICVM e investe il proprio patrimonio in modo diversificato in azioni delle principali società europee.

**Periodo di investimento**

Il periodo di investimento consigliato è di almeno 7 anni. Le quote del Fondo possono essere sottoscritte e rimborsate in tutti i giorni lavorativi finlandesi, esclusi i giorni bancari in cui il valore patrimoniale netto del Fondo o dei suoi investimenti non può essere determinato a causa di festività estere o bancarie o se la Società di gestione ha temporaneamente sospeso il calcolo del valore delle quote del Fondo a causa di condizioni eccezionali descritte nel regolamento del Fondo. L'elenco dei giorni in cui non è possibile negoziare le quote del fondo è disponibile presso la Società di gestione e sul sito web della stessa.

**Obiettivi**

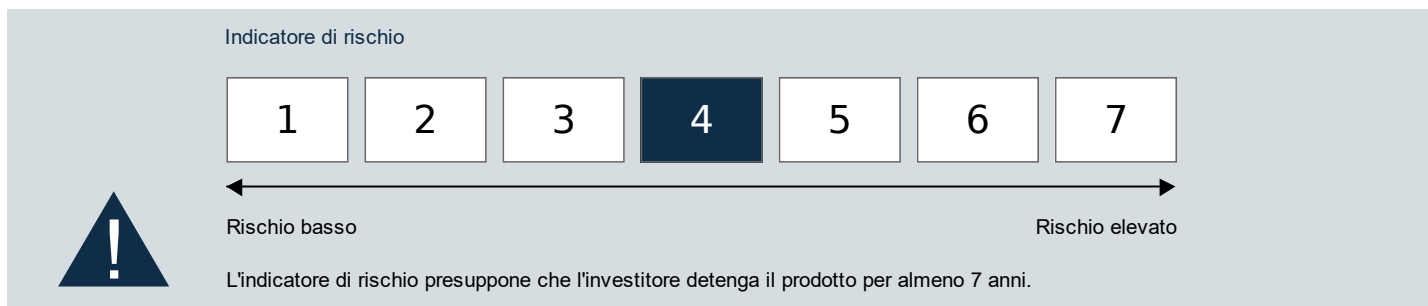
- L'obiettivo del fondo è superare il rendimento dell'indice di riferimento. Oltre ad altre caratteristiche, il fondo promuove caratteristiche ambientali e sociali e richiede che le società target osservino una buona gestione.
- Il fondo si concentra su quattro fattori determinati a livello accademico: valore, bassa volatilità, momentum e qualità. Il fondo può anche investire le proprie attività in contratti derivati sia a fini di copertura che nell'ambito della strategia d'investimento del fondo.
- Il benchmark del rendimento del fondo è l'indice MSCI Europe TR Net (EUR) (tiene conto del reddito da dividendi). Lo stile di investimento del fondo è attivo e il fondo non segue l'indice di riferimento nelle sue operazioni di investimento. Il fondo non ha restrizioni settoriali o nazionali all'interno della sua area geografica d'investimento. La valuta di base del fondo è l'euro. I rendimenti degli investimenti del fondo saranno reinvestiti.

**Investitori al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto**

Il fondo è adatto a investitori privati i) coloro che desiderano investire in fattori (determinate caratteristiche delle azioni) piuttosto che nel tradizionale valore di mercato, ii) coloro che cercano il potenziale di rendimento aggiuntivo offerto dai fattori, iii) coloro che cercano rendimenti elevati nel lungo termine, iv) coloro che sono disposti a tollerare maggiori fluttuazioni dei prezzi nel breve termine e v) coloro che desiderano investire in modo responsabile, tenendo conto non solo dell'analisi economica ma anche dei fattori ambientali, sociali e di buon governo (ESG). Gli investitori devono avere una comprensione sufficiente degli investimenti del fondo ed essere pronti a sostenere il potenziale rischio finanziario associato all'investimento. Il fondo non è adatto come investimento a breve termine e l'orizzonte di investimento deve essere di almeno 7 anni.

Le ultime revisioni annuali e semestrali del Fondo, i valori più recenti delle quote del Fondo e ulteriori informazioni sul Fondo sono disponibili gratuitamente sul sito [www.evli.com/funds](http://www.evli.com/funds) o presso la Società di gestione, nonché tramite un distributore locale o un fornitore di servizi in altri Stati membri dell'Unione europea in cui il Fondo è commercializzato. Alcune o tutte le informazioni sono disponibili in finlandese, inglese e svedese. Il depositario del Fondo è Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) Filiale di Helsinki.

## QUALI SON RISCHI E QUAL È IL POTENZIALE RENDIMENTO?



L'indicatore di rischio complessivo esprime il livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Indica la probabilità che il prodotto perda denaro a causa di eventi di mercato o perché lo sviluppatore del prodotto non è in grado di pagare l'investitore. Su una scala da 1 a 7, la categoria di rischio del prodotto è definita 4, ovvero una classe di rischio media. Le potenziali perdite future sono classificate come medie e le cattive condizioni di mercato possono influire sulla capacità della società di gestione di pagare l'investitore.

Il rischio di cui l'indicatore di rischio non tiene necessariamente conto è il rischio di liquidità, ossia il rischio che lo strumento di investimento del Fondo non possa essere venduto o acquistato nei tempi previsti o al prezzo desiderato.

**Attenzione al rischio di cambio. La valuta di questa serie di quote può essere diversa da quella del vostro Paese. Poiché l'investitore può ricevere pagamenti nella valuta di questa serie di quote e non in quella del suo Paese, il rendimento finale dipenderà dal tasso di cambio tra queste due valute. Questo rischio non è considerato nell'indicatore sopra riportato.**

Questo prodotto non include la protezione del capitale contro il rischio di mercato né la garanzia del capitale contro il rischio di credito. Questo prodotto non è garantito contro gli sviluppi futuri del mercato, il che significa che l'investitore può perdere una parte o la totalità dell'investimento. Se l'investitore non può essere pagato, può perdere l'intero investimento.

### Scenari di performance

Le cifre presentate comprendono tutti i costi relativi al prodotto, ma non includono necessariamente tutti i costi pagati dall'investitore a un consulente o a un distributore. Le cifre non tengono conto della situazione fiscale personale dell'investitore, che può influire anche sui rendimenti ricevuti dall'investitore.

Questa tabella mostra il denaro che potreste recuperare nel corso del prossimo anno, in diversi scenari, ipotizzando un investimento di 10.000 euro. Gli scenari illustrati mostrano l'andamento del vostro investimento. È possibile confrontarli con gli scenari di altri prodotti. Gli scenari presentati sono una stima della performance futura basata sulle evidenze passate inerenti le variazioni del valore di questo investimento e non sono un indicatore esatto. L'importo ottenuto varia a seconda dell'andamento del mercato e del periodo di investimento. Lo scenario di rischio mostra quanto potreste ottenere in circostanze di mercato estreme e non tiene conto della situazione in cui non siamo in grado di pagare.

Investimento di 10.000 euro		Se si esce dopo 1 anno	Se si esce dopo l'orizzonte d'investimento consigliato
Scenari			
Scenario di rischio	Cosa potreste recuperare al netto dei costi	1 850 EUR	4 190 EUR
	Rendimenti medi annui	-81.5 %	-11.7 %
Scenario sfavorevole	Cosa potreste recuperare al netto dei costi	8 470 EUR	13 180 EUR
	Rendimenti medi annui	-15.3 %	4.0 %
Scenario moderato	Cosa potreste recuperare al netto dei costi	10 560 EUR	17 530 EUR
	Rendimenti medi annui	5.6 %	8.3 %
Scenario favorevole	Cosa potreste recuperare al netto dei costi	13 580 EUR	21 350 EUR
	Rendimenti medi annui	35.8 %	11.4 %

## COSA ACCADE SE IL EVLI FUND MANAGEMENT COMPANY LTD NON È IN GRADO DI CORRISPONDERE QUANTO DOVUTO?

L'insolvenza della Società di gestione non causerà necessariamente perdite agli investitori. Le attività del Fondo e della Società di gestione sono detenute separatamente. Il depositario delle attività del Fondo è Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) Filiale di Helsinki. L'investimento non è coperto da alcun sistema di indennizzo o garanzia per gli investitori.

## QUALI SONO I COSTI?

Le persone che vendono o consigliano questo prodotto agli investitori possono addebitare all'investitore altri costi. In questo caso, la persona in questione fornirà all'investitore informazioni sui costi pertinenti e mostrerà l'impatto che tutti i costi avranno sull'investimento nel tempo.

## Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano le somme utilizzate dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Questi importi dipendono dall'ammontare dell'investimento e dai periodi di investimento del prodotto. Gli importi presentati sono stime basate sull'importo dell'investimento e sui vari periodi di investimento potenziali. L'ipotesi è che

- durante il primo anno l'investitore recuperi l'importo investito (rendimento annuo dello 0%). Per altri periodi di investimento, l'ipotesi è che l'investitore riceva un rendimento sul prodotto secondo una prospettiva ragionevole.
- Investimento di 10.000 euro

	Se si esce dopo 1 anno	Se si esce dopo l'orizzonte d'investimento consigliato
Costi totali	85 EUR	784 EUR
Impatto dei costi annuali (*)	0.8 %	0.9 %

(\*) Indica come i costi riducono i rendimenti nel periodo di investimento in ogni anno. Ad esempio, dimostra che se l'investitore esce durante il periodo di investimento consigliato, il rendimento medio annuo dell'investitore è previsto al 9.2% prima dei costi e al 8.3% dopo i costi.

## Composizione dei costi

Costi una tantum all'ingresso o all'uscita		Se si esce dopo 1 anno
Costi di ingresso	Non applichiamo una tassa d'ingresso	0 EUR
Costi di uscita	Non addebitiamo una commissione di uscita, ovvero una commissione di riscatto.	0 EUR
Costi correnti annuali		
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o operativi	Si tratta di una stima basata sui costi effettivi dell'ultimo anno.	64 EUR
Costi di transazione	Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti al prodotto. L'importo effettivo varia a seconda della quantità acquistata e venduta.	20 EUR
Spese accessorie sostenute in condizioni specifiche		
Commissioni di performance	Non sono previste commissioni di performance per questo prodotto	0 EUR

## PER QUANTO TEMPO DEVO DETENERLO? POSSO RITIRARE IL CAPITALE PREMATURAMENTE?

**Periodo di detenzione consigliato è di almeno 7 anni.**

Il periodo di detenzione consigliato si basa sul profilo rischio-rendimento del Fondo. Le quote del Fondo possono essere rimborsate ogni giorno lavorativo finlandese, esclusi i giorni lavorativi in cui il valore patrimoniale netto del Fondo o dei suoi investimenti non può essere determinato a causa di festività nazionali o estere o se la Società di gestione ha temporaneamente sospeso il calcolo del valore delle quote del Fondo a causa di condizioni eccezionali descritte nel regolamento del Fondo. L'elenco dei giorni in cui non è possibile negoziare le quote del fondo è disponibile presso la Società di gestione e sul sito web della stessa.

## COME PRESENTARE RECLAMI?

Se si desidera esprimere la propria insoddisfazione per il prodotto o il servizio fornito, si prega di contattare Evli's Investor Service o il proprio fornitore di servizi. Informazioni di contatto: Evli Plc, Investor Service, PO Box 1081, FI-00101, +358 (0)9 4766 9701, info@evli.com. Potete anche lasciare un messaggio sul nostro sito web: [www.evli.com/en/contact-us](http://www.evli.com/en/contact-us). Informazioni più dettagliate sulla gestione dei feedback dei clienti di Evli sono disponibili all'indirizzo [www.evli.com/en/client-information](http://www.evli.com/en/client-information).

## ALTRE INFORMAZIONI RILEVANTI

I documenti statuari del Fondo, come il prospetto e il regolamento, sono disponibili all'indirizzo [www.evli.com/funds](http://www.evli.com/funds) o presso il fornitore di servizi che agisce come distributore del Fondo. Le informazioni sullo storico delle prestazioni del prodotto sono disponibili all'indirizzo [www.evli.com/funds](http://www.evli.com/funds). Le informazioni sullo storico delle prestazioni fanno riferimento ai sei anni precedenti.