



**ELITE**  
ALFRED BERG

EAB Group Oyj  
Tilinpäätöstiedote  
1.1.–31.12.2020

# Sisältö

Avainluvut .....	3
Toimitusjohtaja Daniel Pasternack .....	6
Toimintaympäristö 2020 .....	7
Liiketoiminnan tuottojen ja tuloksen kehitys .....	9
Tilikauden tapahtumia .....	10
Konsernin näkymät vuodelle 2021 .....	11
Henkilöstö .....	11
Konsernirakenteen muutokset tilikauden aikana .....	12
Osakkeet ja osakepääoma .....	12
Yhtiökokouksen päätökset .....	14
Riskienhallinta ja riskiasema .....	16
Voitonjako .....	17
Tilikauden jälkeiset tapahtumat .....	18
Tilinpäätös, selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä, palkitsemisraportti, vastuullisuusraportti ja varsinainen yhtiökokous .....	18
Konsernitilinpäätös 1.1.–31.12.2020 .....	19
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot .....	25

# Avainluvut

## EAB Group Oyj:n tilinpäätöstiedote 2020

# Kauden tulos parani merkittävästi vertailuvuodesta ja oli 0,3 miljoonaa euroa tehostamisohjelman tukemana

EAB-konsernin (myöhemmin EAB tai konserni) IFRS-liiketoiminnan tuotot tilikaudella 1.1.–31.12.2020 olivat 18,7 miljoonaa euroa (18,4 miljoonaa euroa vuonna 2019) ja tilikauden tulos 0,3 miljoonaa euroa (1,5 miljoonan euron tappio vuonna 2019). Konsernin liikevoitto oli 0,6 miljoonaa euroa (-1,3 miljoonaa euroa vuonna 2019). Rahastoista saatujen palkkiotuottojen osuus liiketoiminnan tuotoista oli 12,3 miljoonaa euroa (10,6 miljoonaa euroa), sisältäen tuottosidonnaisia palkkioita 2,2 miljoonaa euroa (1,2 miljoonaa euroa). Omaisuudenhoidon ja muiden sijoituspalvelutuottojen osuus oli 4,7 miljoonaa euroa (6,2 miljoonaa euroa). Palvelutoiminnan ja muun liiketoiminnan tuotot olivat yhteensä 1,7 miljoonaa euroa (1,5 miljoonaa euroa).

Tilikauden jälkimmäisellä puoliskolla konsernin jatkuvat liiketoiminnan tuotot (ilman tuottosidonnaisia palkkioita) kasvoivat 9 % ensimmäiseen vuosipuoliskoon verrattuna, konserni saavutti tavoitellut kulusäästöt, ja sen liikevoitto kasvoi 1,4 miljoonaa euroon (0,8 miljoonan euron liiketappio ensimmäisellä vuosipuoliskolla).

Olettaen, että markkinaympäristö säilyy nykyisellään, arvioimme vuoden 2021 nettotuloksen olevan positiivinen. Yritysostoilla tai muilla merkittävillä toimintojen muutoksilla voi olla vaikutusta yhtiön näkymiin.

Hallitus ehdottaa, että se valtuutetaan jakamaan enintään 0,05 euroa osinkoa per osake. Päättyessään mahdollisesta osingon maksamisesta hallituksen on osakeyhtiölain edellyttämällä tavalla arvioitava yhtiön maksukykyä ja taloudellista asemaa. Lisäksi hallitus arvioi osingonjaon vaikutusta yhtiön vakavaraisuusasemaan huomioiden vuonna 2021 tulevat muutokset vakavaraisuussäätelyyn. EAB Group Oyj julkistaa hallituksen päätöksen erikseen.

Tiedotteessa esitetyt luvut ovat tilintarkastamattomia.

## Konsernin talouskehitys tammi-joulukuussa 2020 (vertailu vuoteen 2019):

- IFRS-liiketoiminnan tuotot kasvoivat 2 % noin 18,7 miljoonaa euroon (18,4 miljoonaa euroa).
- Vertailukelpoiset liiketoiminnan nettotuotot\*\* laskivat 7 % noin 16,9 miljoonaa euroon (18,1 miljoonaa euroa).
- Liikevoitto kasvoi noin 1,9 miljoonaa euroa ollen 0,6 miljoonaa euroa (1,3 miljoonan euron tappio).
- Tilikauden tulos kasvoi noin 1,7 miljoonaa euroa ollen 0,3 miljoonaa euroa (1,5 miljoonan euron tappio).
- Konsernin konsolidointiryhmän\*\*\* raportoitu vakavaraisuus kasvoi 2,8 prosenttiyksikköä 15,6 %:iin (12,8 %).

Asiakas- ja vakuutusvarojen määrä, sisältäen sijoitussitoumukset pääomarahastoihin, kasvoi 9,3 % ja oli 3 419 miljoonaa euroa 31.12.2020 (3 127 miljoonaa euroa 31.12.2019).

Alkuvuonna 2020 koronavirus aiheutti historiallisen nopean romahduksen markkinoilla, minkä seurauksena koko vuoden vertailukelpoiset liiketoiminnan nettotuotot jäivät vuoden 2019 tasolta. Markkinan elpymisen ja EAB:n omien nopeiden sopeuttamistoimien ansiosta koko vuoden tuloksesta saatiin positiivinen. Erityisesti EAB:n loppuvuoden suoritus oli erittäin hyvä. Saimme kasvatettua konsernin jatkuvia liiketoiminnan tuottoja (liiketoiminnan tuotot ilman kertaluonteisia tuottosidonnaisia palkkioita) 9 % verrattuna ensimmäiseen vuosipuoliskoon ja palasimme vuoden 2019 toisen vuosipuoliskon tasolle (8,9 miljoonaa euroa 7-12/2020 ja 8,9 miljoonaa euroa 7-12/2019).

Käynnistetyt tehostustoimet näkyivät konkreettisina säästöinä kulupuolella, ja saavutimme ilmoittamamme tavoitteen alhaisemmasta kulutasosta vuoden jälkimmäisellä puoliskolla (yhteensä 0,8 miljoonan euron säästöt) verrattuna ensimmäisen puoliskon tasoon.

Konsernin vakavaraisuus oli 15,6 % ja pysyi siten hyvällä tasolla (7,6 prosenttiyksikköä yli sääntelyn salliman vähimmäismäärän).

## Konsernin talouskehitys heinä-joulukuussa 2020 (vertailu kauteen heinä-joulukuu 2019):

- IFRS-liiketoiminnan tuotot kasvoivat 11 % noin 10,0 miljoonaan euroon (9,0 miljoonaa euroa voittoa).
- Liikevoitto kasvoi noin 1,9 miljoonaa euroa ollen 1,4 miljoonaa euroa (0,5 miljoonan euron tappio).
- Tilikauden tulos kasvoi noin 1,6 miljoonaa euroa ollen 1,0 miljoonaa euroa (0,6 miljoonan euron tappio).

## Konsernin luvut lyhyesti (luvut on esitetty tarkemmin liitteessä)

Konsernin tunnusluvut	7-12/2020	7-12/2019	1-12/2020	1-12/2019
Liiketoiminnan tuotot, miljoonaa €	10,0	9,0	18,7	18,4
Liikevoitto*, miljoonaa €	1,4	-0,5	0,6	-1,3
Liikevoitto, % liiketoiminnan tuotoista	13,7	-5,8	3,2	-7,2
Tilikauden tulos, miljoonaa €	1,0	-0,6	0,3	-1,5
Tilikauden tulos, % liiketoiminnan tuotoista	10,1	-7,0	1,4	-8,0
Osakekohtainen tulos, laimennettu, €	0,07	-0,04	0,02	-0,09
Laaja osakekohtainen tulos, laimennettu, €	0,07	-0,04	0,02	-0,09

Vaihtoehtoiset tunnusluvut	7-12/2020	7-12/2019	1-12/2020	1-12/2019
Vertailukelpoiset liiketoiminnan tuotot**, miljoonaa €	8,9	8,9	16,9	18,1
Oikaistu osakekohtainen tulos****, laimennettu, €	0,07	-0,05	0,02	-0,11
Oikaistu laaja osakekohtainen tulos****, laimennettu, €	0,07	-0,05	0,02	-0,11

\*) IAS 1 Tilinpäätöksen esittäminen -standardi ei määrittele liikevoiton käsitettä. Konserni on määrittänyt sen seuraavalla tavalla: Liikevoitto on nettosumma, joka muodostuu, kun nettoliiketoiminnan tuotoista vähennetään työsuhte-etuuksista aiheutuneet kulut, muut hallintokulut, poistot ja arvonalentumistappiot, liiketoiminnan muut kulut sekä saamisten arvonalentumiset. Liikevoitossa huomioidaan myös osuus osakkuusyritysten tuloksesta.

\*\*) Vertailukelpoiset liiketoiminnan tuotot perustuvat ulkoisten kumppanien puolesta hallinnoitujen rahastojen osalta nettopalkkioihin, kun taas raportoidut liiketoiminnan tuotot kuvaavat bruttopalkkioita.

\*\*) Konserni raportoi vakavaraisuutensa Finanssivalvonnalle voimassa olevan Euroopan komission asetuksen (EU) N:o 575/2013 mukaisesti. Asetus on tullut voimaan vuonna 2014. Esitetyt vakavaraisuussuhdeluvut vastaavat Finanssivalvonnalle raportoituja lukuja ja sisältävät ainoastaan konsernin Finanssivalvonnan valvonnan alaiset yhtiöt (EAB Group Oyj, EAB Varainhoito Oy ja EAB Rahastoyhtiö Oy).

\*\*\*\*) Oikaistu osakekohtainen tulos perustuu ulkona olevaan osakemäärään. Konsernin emoyhtiöllä EAB Group Oyj:llä oli 31.12.2020 hallussaan 49 786 omaa osaketta (9 226 per 31.12.2019). Oikaistu osakekohtainen tulos ottaa huomioon nämä ylimääräiset osakkeet ja antaa tarkemman ja paremman kuvan emoyhtiön osakekohtaisesta tuloksesta.

Tilikauden lopussa konsernin palveluksessa oli 88 (88) henkilöä, joista 24 (26) henkilöä oli emoyhtiön palveluksessa ja 64 (62) tytäryhtiöiden palveluksessa. Kaiken kaikkiaan konsernin palveluksessa tai sidonnaisasiamiehenä toimi tilikauden lopussa 111 henkilöä.

## Toimitusjohtaja Daniel Pasternack

Vuodesta 2020 jäävät sijoittajien muistiin koronaviruksen aiheuttama markkinoiden historiallisen nopea romahdus ja V:n muotoinen elpyminen. Maailma ei tälläkään kertaa loppunut, vaan voimakkaat elvytystoimet palauttivat luottamuksen ja digitaalinen loikka nosti yritykset jaloilleen uudenvuodenlaiseen toimintaympäristöön.

Myös EAB sopeutti toimintaansa lisääntyneen epävarmuuden takia sekä torjuakseen henkilöstöön ja asiakkaisiin kohdistuvaa terveysuhkaa. Toiminnan tehostamisen myötä saavutimme merkittävät, noin miljoonan euron, vuotuiset säästöt, ja uskomme saavutetun tason säilyvän hyvän aikaa. Koronarajoitukset jarruttavat edelleen uusasiakashankintaa jonkin verran, mutta nykyiset asiakkaamme ja oma organisaatiomme ovat tottuneet hyvin etätyöskentelyyn ja verkkoneuvotteluihin. Tästä osoituksena EAB:n asiakastyytyväisyys koheni vuonna 2020 sekä yksityisasiakkaiden



keskuudessa NPS-luvulla mitattuna että instituutioasiakaspuolella, kun ylsimme SFR 2020 -laatuutkimuksen haastajasarjassa ensimmäistä kertaa palkintokorokkeelle.

Perinteisten sijoitusrahastojemme eli niin sanottujen UCITS-rahastojen myynti onnistui vuonna 2020 hyvin, ja nettomerkinnot olivat vuoden aikana noin 44 miljoonaa euroa positiiviset. Samaan aikaan myös sijoitustoiminta oli hyvin onnistunut: omien sijoitusrahastojemme yhteenlaskettu nettoarvonkehitys oli yli 20 % eli reilut 100 miljoonaa euroa. Hyvän sijoitusmenestyksen myötä kaksi EAB:n sijoitusrahastoa nousi vuoden aikana korkeimpaan eli viiden Morningstar-tähden luokkaan.

Lisäksi saavutimme YK:n vastuullisen sijoittamisen vertailussa arvostajan A sekä painotetussa keskiarvossa että keskeisellä strategia ja hallinto -osa-alueella.

Osake- ja korkosalkunhoidon yhteistyö Norjan ja Ruotsin Alfred Bergin yhteispohjoismaisen sijoitusorganisaation kanssa on lähtenyt sujuvasti käyntiin. Seuraavaksi yhteistyötä tiivistetään ja kehitetään edelleen, ja muun muassa ESG-analyysi integroidaan yhä syvemmälle sijoituskäytäntöihimme. Aloitamme tänä vuonna myös rahastokohtaisen vastuullisuusindikaattorien raportoinnin ja julkaisemme vuosikertomuksen yhteydessä EAB:n ensimmäisen yritysvastuuraportin.

Myös vaihtoehtorahastopuolella vastuullisuus on aiempaa keskeisemmässä asemassa. Pian aloitavassa Kiinteistökehitysrahasto III:ssa vastuullisuus ulottuu ympäristönäkökohtien ohella esimerkiksi toimitusketjun sosiaaliseen vastuuseen ja vuokralaisvalintaan. Lähiaikoina aloittaa myös uusi kestävään energiantuotantoon sijoittava pääomarahasto, jonka rahastopääoman kerääminen on sujunut hyvin. Yksityissijoittajien olottuville rahasto tuodaan myöhemmin tänä vuonna.

Vuoden 2020 aikana jatkoimme myös työskentelyä 3–5 vuoden strategisten tavoitteiden saavuttamiseksi ja määrittelimme yhdessä koko organisaatiomme kanssa vuotta 2021 koskevat sisäiset tavoitteet ja painopistealueet. Tavoitteenamme on edelleen kasvattaa pääomarahastojen osuutta kaikista liiketoiminnan tuotoista ja saavuttaa taso, jossa pääomarahastot tuovat kaksi kolmasosaa liiketoiminnan tuotoista 3–5 vuoden kuluttua. Osana tätä työtä pyrimme laajentamaan vastuullista pääomasijoitustoimintaa vahvistamalla sijoitustiimiä, joka keskittyy kestäviin ympäristö- ja kiertotaloussijoituksiin.

Sijoitusmarkkinoihin liittyvät riskit ovat edelleen koholla muun muassa koronarokotteiden tehoa ja rokotusaikatauluja koskevan epävarmuuden takia. Markkinatilanne puoltaa edelleen vaihtoehtoisia sijoituskohteita, ja sijoittajien ESG-kiinnostus kasvaa odotusten mukaan edelleen. Lähtökohtamme alkavaan vuoteen on näin ollen lupaava.

## Toimintaympäristö 2020

Sijoitusmarkkinoiden positiivinen vire sai vuoden 2020 toisen vuosipuoliskon alussa jatkoa, kun kaikki keskeiset indeksit sekä osake- että korkomarkkinoilla olivat tuntuvasa nousussa heinä- ja elokuussa. Päämarkkinoista suurinta nousua nähtiin Yhdysvalloissa, missä pääindeksit ohittivat elokuussa jo koronapandemiaa edeltävät huipputasonsa. Laskumarkkinoista toipuminen on aikaisemmissa sykleissä kestänyt keskimäärin noin kolme vuotta, mutta tällä kertaa Yhdysvalloissa toipuminen kesti vain viisi kuukautta. Positiiviseen tunnelmaan vaikuttivat tutut tekijät: valtioiden ja keskuspankkien historiallisen suuret elvytystoimet, kesän jälkeen piristynyt ja paikoin odotuksia parempi talousdata, pelättyä parempi yhtiöiden Q2-tuloskausi sekä positiivinen uutisvirta liittyen mahdollisen koronavirusrokotteen laajamittaisempaan käyttöönottoon vielä vuoden 2020 puolella.

Markkinoiden fokus oli lähes yksinomaan markkinoita tukevissa seikoissa. Markkinat sivuuttivat toistaiseksi miltei kokonaan uhkakuvat, jotka liittyivät muun muassa suurvaltasuhteiden rappeutumiseen, koronapandemian toisen aallon tulemiseen sekä kasvukuvan hyytymiseen loppuvuonna, mikäli työllisyystilanteessa ei tapahdu merkittävää paranemista, etenkin Yhdysvalloissa.

Vahvan tuottojakson jälkeen markkinat kääntyivät syys- ja lokakuussa vastaavasti selvään laskuun. Sijoittajien laskeneen riskinottohalukkuuden taustalla oli ennen kaikkea kasvava huoli loppuvuoden kasvunäkymistä. Ilmassa oli edelleen paljon kysymysmerkkejä liittyen muun muassa mahdollisiin fiskaalisiin lisäelvytyspaketteihin, pandemian leviämiseen sekä uutena teemana Yhdysvaltojen presidentinvaalin lopputulemaan sen jälkeen, kun istuva presidentti Donald Trump oli ilmoittanut sairastuneensa koronaan muutama viikko ennen presidentinvaaleja.

Marraskuussa 2020 tapahtui taas käänne parempaan, kun epävarmuus keskeisten teemojen ja huolien osalta selvästi pienentyi. Marraskuusta muodostuikin tuottomielessä yksi kaikkien aikojen parhaimmista kuukausista, kun maailman osakemarkkinoita kuvaava MSCI World -indeksi nousi euromääräisesti 9,4 %. Voimakkaasti kohonneen markkinatunnelman taustalla olivat muun muassa kasvanut rokoteoptimismi Pfizerin ja Modernan rohkaisevien kliinisten tutkimustulosten jälkeen sekä presidentinvaalien ratkeaminen Yhdysvalloissa. Positiivinen markkinatunnelma sai jatkoa vuoden viimeisellä kuukaudella, minkä seurauksena globaalit

osakemarkkinat nousivat euromääräisesti 2,3 %. Näin ollen koko vuoden tuotoksi muodostui 6,7 %. Tätä voidaan pitää melkoisena suorituksena, ottaen huomioon pandemian aiheuttama tuho globaaliin kasvuun ja yhtiöiden toimintaympäristöön sekä markkinatunnelma pandemian kiihtymisvaiheessa keväällä. Ilman keskuspankkien ja valtioiden ennennäkemätöntä stimulusta raha- ja finanssipolitiikan keinoin näin positiivinen kehitys ei olisi ollut mahdollista.

Pandemian saralla tilanne oli vuoden lopussa edelleen haastava ja käynnissä oli taistelu aikaa vastaan, sillä alkaneet joukkorokotukset etenivät monien mielestä tuskastuttavan hitaasti. Globaalisti vuoden vaihteeseen mennessä oli annettu vasta 14,6 miljoonaa pistosta, joten koronaviruksen taltuttaminen oli vielä alkutekijöissä. Sijoitusmarkkinoiden kannalta massarokotusten hitaus voi muodostua ongelmaksi, jos paluu normaalimpaan tilanteeseen venyy ennakoitua pidemmäksi. Sijoittajien odotukset nopeasta talous- ja tuloskasvun elpymisestä ovat suhteellisen kovat, joten isoihin pettymyksiin ei ole varaa. Tämä oli mielestämme yksi sijoitusmarkkinoiden suurimmista riskitekijöistä vuoden vaihteessa muuten kohtalaisen positiivisessa markkinaympäristössä. Vuodesta 2021 on siis tulossa mielenkiintoinen sijoitusvuosi.

Pois lukien koronaviruspandemian vaikutukset, yhtiön toimintaympäristö säilyi pääosin ennallaan tilikauden 2020 aikana. Myös sääntelyn näkökulmasta toimintaympäristö pysyi konsernin kannalta vakaana. Vuoden aikana tulleilla sääntelymuutoksilla ei ole merkittäviä taloudellisia vaikutuksia yhtiöön.

Koronapandemian seurauksena työmarkkinaosapuolet sopivat tilapäisistä muutoksista yhteistoimintalain määräaikoihin sekä ansiosidonnaisen työttömyysturvan karenssi aikoihin. Yhtiö aloitti maaliskuussa merkittävän säästöohjelman toteuttamisen koronapandemian aiheuttaman markkinahäiriön vaikutusten pienentämiseksi. Tehdyt tilapäiset muutokset mahdollistivat säästötoimenpiteiden toteuttamisen nopeassa aikataulussa ja vaikuttivat siten positiivisesti yhtiön mahdollisuuksiin toteuttaa säästöohjelma.

Osana säästöohjelmaa myös kehitysinvestointeja lykättiin yhtiön maksukyvyyn varmistamiseksi. Konserniin kuuluvat kaksi yhtiötä hakivat vuoden aikana kehitysprojekteihinsa liiketoiminnan kehitystukea Business Finlandin koronaepidemian aikana annettavasta häiriötilanteen kehitys-

rahoituksesta. Molemmille projekteille myönnettiin haettu avustus, ja projekteista toinen on toteutunut ja toisen toteutus on edistynyt suunnitellusti. Kehitysavustus mahdollisti tiettyjen kehityshankkeiden edistämisen tehdyistä säästötoimenpiteistä huolimatta.

Vakuutussidonnaisten sijoitusten verokohtelua muutettiin maaliskuussa 2019 uudella lainsäädännöllä, joka tuli voimaan vuoden 2020 alusta. Lainsäädäntö harmonisoi vakuutussidonnaisten sijoitustuotteiden verokohtelun vastaamaan esimerkiksi sijoitusrahastojen verokohtelua. Muutoksella arvioidaan olevan negatiivinen vaikutus vakuutussidonnaisten sijoitustuotteiden houkuttelevuuteen asiakkaille. Vuoden 2020 aikana sijoitusvakuutusten myynti ei kuitenkaan poikennut merkittävästi johdon ennusteista huomioiden koronapandemian vaikutukset.

Vuoden 2021 aikana tultaneen implementoimaan kaksi Eurooppa-tason sääntelykokonaisuutta, jotka vaikuttavat yhtiön toimintaympäristöön jatkossa. Uusi sijoituspalveluyhtiötä koskeva vakavaraisuussäntely tulee voimaan kesällä 2021, ja sen myötä sijoituspalvelukonsernien vakavaraisuusvaatimukset uudistuvat. Yhtiön nykyisen arvion mukaan uudistuksella voi olla taloudellista vaikutusta yhtiöön. Vaikutuksen määrä tarkentuu sääntelyn yksityiskohtien varmistuessa. Lisäksi vuoden 2021 aikana tulee sovellettavaksi ensimmäiset osiot sijoitustuotteiden vastuullisuutta koskevasta eurooppalaisesta sääntelykokonaisuudesta. Sääntely tulee velvoittamaan jatkossa muun muassa aiempaa laajempaan tiedonantoon sijoitustoiminnan ja -tuotteiden vastuullisuuskysymyksissä. Uusi sääntely ei aiheuta merkittäviä lisäkustannuksia tai investointitarpeita yhtiölle, ja se tukee nykyisen käsityksen mukaan yhtiön valitsemaa strategiaa, jossa vastuullisuus on keskiössä.



## Liiketoiminnan tuottojen ja tuloksen kehitys

EAB-konsernin vertailukelpoiset liiketoiminnan tuotot laskivat tammi-joulukuussa 2020 7 % edellisvuoden vastaavasta jaksosta ja olivat 16,9 miljoonaa euroa (18,1 milj. euroa). Negatiivisen kehityksen taustalla olivat koronaviruksen aiheuttama osakemarkkinoiden lasku ja uusien pääomarahastojen lanseerauksen viivästyisestä johtuva merkintäpalkkioiden pieneneminen. Pääomarahastojen uusmyynnin viivästyminen heijastui negatiivisesti myös vakuutus tuotteiden myyntiin.

Konsernin viime vuosina ajamat toiminnan muutokset ovat kuitenkin alkaneet kantaa hedelmää, ja haastavasta markkinatilanteesta huolimatta konserni pystyi kasvattamaan jatkuvia liiketoiminnan tuottoja (UCITS-rahastoista saatavat palkkiot, pääomarahastoista saatavat palkkiot, täyden valtakirjan omaisuudenhoidosta saatavat palkkiot ja palvelutoiminnan tuotot) 6 prosenttia 13,2 miljoonaan euroon (12,4 miljoonaa euroa vertailujaksossa). Jatkuvat liiketoiminnan tuotot muodostivat katsauskaudella 71 prosenttia konsernin liiketoiminnan tuotoista (68 % vertailujaksossa).

Katsauskauden kokonaiskustannukset sisältäen poistot olivat 18,8 miljoonaa euroa (19,9 milj. euroa). Ottaen huomioon palkkiokuluihin sisältyvän 1,8 miljoonan euron läpilaskutuserän konsernin kokonaiskustannukset laskivat 2,6 miljoonaa euroa. Lasku johtui vertailukauden kertaluonteisten erien poistosta ja säästöohjelmien (syksyllä 2019 ja keväällä 2020) toteuttamisista. Palkkiokulut suhteessa myyntiin kuitenkin kasvoivat uudelleenjärjestelyn seurauksena, kun osa henkilöstökuluista on siirtynyt sidonnaisasiamieskuluksi. Konsernin henkilöstökulut laskivat 6,8 miljoonaan euroon (8,0 milj. euroa) henkilöstömäärän muutoksen ja lomautusten seurauksena. Konsernin hallintokulut olivat 3,2 miljoonaa euroa (4,1 milj. euroa). Liiketoiminnan muut kulut olivat 0,7 miljoonaa euroa (0,6 milj. euroa). Liiketoiminnan muiden kulujen kasvu johtui pitkälti vakuutus kulujen kasvusta, jotka nousivat Koronan aiheuttaman markkinahäiriön seurauksena. Konsernin poistot ja arvonalentumiset olivat 2,7 miljoonaa euroa (2,6 milj. euroa). Poistojen kasvun taustalla on pääasiassa tietojärjestelmä hankkeiden jatkokehitys. EAB:n kulu-tuottosuhte oli 99 prosenttia (109 %).

Konsernin 2020 liikevoitto oli 0,6 miljoonaa euroa (-1,3 milj. euroa). Liikevoittomarginaali oli 3,2 prosenttia (-7,2 %). Katsauskauden tulos oli 0,3 miljoonaa euroa (-1,5 milj. euroa).

EAB-konsernin heinä-joulukuun vertailukelpoiset liiketoiminnan tuotot palautuivat viime vuoden tasolle ja olivat 8,9 miljoonaa euroa. Tuottojen kasvu-uralle palautumiseen vaikuttivat positiivisesti markkinoiden elpyminen alkuvuoden häiriötilanteesta sekä EAB-konsernin omien pääomarahastojen kasvu. Toisen vuosipuoliskon jatkuvat liiketoiminnan tuotot kasvoivat vertailukaudesta ja olivat 7,0 miljoonaa euroa (6,9 milj. euroa).

Toisen vuosipuoliskon kokonaiskustannukset sisältäen poistot laskivat vertailukauden tasosta ja olivat 9,2 miljoonaa euroa (9,6 milj. euroa). Strategian mukaisesti, konsernin henkilöstökulut pienenevät toisella vuosipuoliskolla vertailukaudesta ja olivat 3,3 miljoonaa euroa (3,8 milj. euroa). Myös muut hallintokulut pienenevät huomattavasti vertailukaudesta ja olivat 1,6 miljoonaa euroa (2,2 milj. euroa).

EAB-konsernin toisen vuosipuoliskon liikevoitto oli 1,4 miljoonaa euroa (-0,5 milj. euroa) ja liikevoitto-prosentti oli 13,7% (-5,8%). Toisen vuosipuoliskon tulos oli 1,0 miljoonaa euroa (-0,6 milj. euroa).

## Tilikauden tapahtumia

Katsauskaudella koronaviruspandemia vaikutti merkittävästi niin ihmisiin, yrityksiin kuin maailman talouteen. EAB-konsernin henkilöstö siirtyi etätöihin, kasvokkain tapahtuvia tapaamisia asiakkaiden ja muiden sidosryhmien kanssa rajoitettiin ja tapahtumia peruttiin. Pandemian vaikutukset markkinoihin heijastuivat myös yhtiön taloudelliseen tilanteeseen.

Maaliskuussa EAB Group Oyj julkaisi vuosikertomuksen, selvityksen hallinto- ja ohjausjärjestelmästä ja palkitsemisraportin vuodelta 2019 sekä palkitsemispolitiikan ja uuden strategian. EAB-konserni kertoi panostavansa tulevaisuudessa entistä enemmän vastuullisuuteen ja päivitti sen myötä strategiaansa mission, vision ja liiketoiminnalliset tavoitteet. Taloudellisiin tavoitteisiin ei tehty muutoksia.

EAB-konsernin johtoryhmää muutettiin maaliskuussa, kun hallinto- ja henkilöstöjohtaja Taavi Rissanen siirtyi muihin tehtäviin konsernin ulkopuolelle. Operatiivinen johtaja Klaus Hannus otti vastuulleen Rissanen tehtävät hallinnossa. Johtoryhmässä hallinnosta vastaa jatkossa varatoimitusjohtaja Raisa Friberg ja henkilöstöhallinnosta toimitusjohtaja Daniel Pasternack.

Maaliskuussa koronaviruspandemia vaikutti merkittävästi markkinoihin. Pandemian aiheuttaman markkinamuutoksen ja erityisesti siihen liittyvän osakemarkkinoiden negatiivisen kehityksen seurauksena konserni luopui tulevaisuuden ennusteiden antamisesta ja käynnisti kulusäästöohjelman, jolla pyrittiin saavuttamaan vähintään 1,3 miljoonan euron lisäsäästöt vuoden 2020 aikana. Kokonaissäästöistä tavoitteena oli saavuttaa vähintään 0,7 miljoonaa euroa henkilöstökuluihin liittyvillä toimenpiteillä ja noin 0,6 miljoonaa euroa tiettyjä IT-kehitys-investointeja lykkäämällä. Konserniin kuuluvat yhtiöt käynnistivät yhteistoimintaneuvottelut, jotka saatiin päätökseen 6.4.2020. Neuvottelujen jälkeen konserni irtisanoi kuusi henkilöä ja lomautti portaittain koko henkilöstön kuukauden työaikaan vastaavaksi ajaksi huhti-lokakuun 2020 aikana.

Koronaviruspandemian ja viranomaisten asettamien kokoontumisrajoitusten seurauksena emoyhtiön hallitus perui perjantaina 3.4.2020 pidettäväksi ilmoitetun varsinaisen yhtiökokouksen.

Huhtikuun lopussa emoyhtiö luovutti hallussaan olevia omia osakkeita sen nykyisille ja entisille avainhenkilöille. Luovutukset liittyivät lykättyjen muuttuvien palkkioiden maksamiseen ja olivat yhtiön palkitsemisjärjestelmän mukaisia.

Yhtiö tiedotti 7.8.2020 osakepohjaisen kannustinjärjestelmän perustamisesta konsernin avainhenkilöille.

Konserni teki 21.8.2020 Alfred Berg Norjan kanssa yhteistyösopimuksen, joka laajentaa EAB:n tuotetarjoamaa, mahdollistaa kattavamman osaamisen ja sijoitustutkimuksen tarjoamisen asiakkaille sekä parantaa yhtiön kustannustehokkuutta 19.3.2020 julkistetun pörssitiedotteen mukaisesti.

EAB Group Oyj julkaisi elokuun lopussa päivitetyn toimielinten palkitsemispolitiikan, jota käsiteltiin yhtiön varsinaisessa yhtiökokouksessa 22.9.2020.

Syyskuun alussa emoyhtiö luovutti hallussaan olevia omia osakkeita sen entiselle avainhenkilölle. Luovutus liittyi lykättyjen muuttuvien palkkioiden maksamiseen ja oli yhtiön palkitsemisjärjestelmän mukainen.

Yhtiö tiedotti 8.9.2020 muutoksista EAB-konsernin johtoryhmässä nimitettyään Mona von Weissenbergin instituutioasiakkaista vastaavaksi liiketoimintajohtajaksi ja johtoryhmän jäseneksi. Von Weissenberg aloitti tehtävässään marraskuussa. Aiempi johtoryhmän jäsen Kristian Warras jatkaa konsernin palveluksessa senior advisorin roolissa.

Yhtiö tiedotti 11.9.2020 osakkeenomistajien nimitystoimikunnan kokoonpanosta. Viiden suurimman osakkeenomistajan ehdotuksesta nimitystoimikuntaan valittiin Vincent Trouillard-Perrot, Kyösti Kakkonen, Joonas Haakana, Janne Nieminen ja Jouni Kaaria. Nimitystoimikunta muutti syyskuussa yhtiökokoukskutsussa julkaistuja päätösehdotuksiaan koskien hallituksen jäsenten lukumäärää ja hallituksen jäsenten valintaa.

Yhtiön varsinainen yhtiökokous 22.9.2020 hyväksyi toimielinten palkitsemispolitiikan, vahvisti hallituksen jäsenten lukumäärän ja valitsi hallituksen jäseniksi Therese Cedercreutzin, Pasi

Kohmon, Topi Pielan, Juha Tynkkysen, Janne Niemisen ja Vincent Trouillard-Perrot'n sekä uusina jäseninä Helge Arnesenin ja Julianna Borsoksen. Hallituksen puheenjohtajaksi valittiin Therese Cedercreutz. Lisäksi yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään enintään 1 300 000 yhtiön oman osakkeen hankkimisesta tai pantiksi ottamisesta.

Elite Alfred Berg nimitti joulukuun 2020 alussa ulkopuolisista asiantuntijoista koostuvan Advisory Boardin tukemaan konsernin vastuullisuustyötä. Ulkopuolisina jäseninä Advisory

Boardiin kuuluvat Lisa Beauvilain, Anne Larilahti, Benjamin Maury ja Elina Moisio. Lisäksi Advisory Boardin työskentelyyn osallistuvat EAB:ltä Therese Cedercreutz, Daniel Pasternack ja Toni Iivonen.

Joulukuun puolivälissä yhtiö antoi ennakkotiedon koko vuoden 2020 tuloksesta. Tehdyistä säästötoimenpiteistä ja liiketoiminnan tuottojen kasvusta johtuen heinä-joulukuun 2020 tuloksen ennakoitiin muodostuvan reilusti positiiviseksi vieden koko vuoden 2020 tuloksen jonkin verran voitolliseksi.

## Konsernin näkymät vuodelle 2021

Olettaen, että markkinaympäristö säilyy nykyisellään, arvioimme vuoden 2021 nettotuloksen olevan positiivinen. Yritysostoilla tai muilla merkittävillä toimintojen muutoksilla voi olla vaikutusta yhtiön näkymiin.

## Henkilöstö

Konsernin henkilöstömäärä oli joulukuun 2020 lopussa 88 (31.12.2019 henkilöstömäärä oli 88). Työsuhteista 9 (9) oli määräaikaista. Henkilöstöstä 45 (41) työskenteli liiketoiminnoissa ja varainhoidossa ja 43 (47) konsernitoiminnoissa (lakipalvelut, hallinto, HR, IT, talous sekä markkinointi ja viestintä). Lisäksi asiakkaitamme palveli 24 (22) sidonnaisasiamiestä. Henkilömäärään vaikuttivat muun muassa maaliskuussa käydyt yhteistoimintaneuvottelut, joiden tuloksena 6 tehtävää lakkautettiin. Lisäksi 5 määräaikaista työsuhdetta päättyi tilikauden aikana.

Koronapandemia jatkui koko vuoden 2020 loppuun ja hankaloitti työskentelyä. Erityisen tärkeiksi asioiksi nousivat etätöiden ergonomia sekä itseohjautuvuuden ja -johtajuuden taito. HR tuki esimiehiä haastavassa etäjohtamisessa. On tullut selväksi, että jatkuva etätö työkuormittaa toisia henkilöitä enemmän kuin toisia. Osalle kulunut vuosi on aiheuttanut suuria haasteita, kun taas osa on löytänyt vallitsevasta tilanteesta uusia mahdollisuuksia. Etätösuosituksen ollessa edelleen voimassa, työskentely Helsingin toimistolla sallitaan tiukkojen rajoitusten puitteissa.

Henkilöstön kuormittavuutta lisäsivät myös vuonna 2020 toteutetut lomautukset, jotka olivat seurausta koronapandemian vaikutuksista liiketoimintaan. Koko henkilöstö oli jaksotetusti lomautettuna yhteensä 21 työpäivän ajan huhti-lokakuun välisellä jaksolla.

Panostukset henkilöstön hyvinvoinnin ja konsernin HR-toimintojen kehittämiseksi jatkuvat. Marraskuussa 2020 toteutettiin henkilöstökysely, jonka tulosten pohjalta jokaiselle tiimille on valittu kehityskohteet. Lisäksi konsernissa pyritään parantamaan entisestään jo hyväksi havaittuja vahvuuksia ja toimintatapoja. Henkilöstön jaksamiseen ja osaamisen kartuttamiseen on panostettu muun muassa tiimikohtaisilla ryhmävalmennuksilla ja uudella sisäisellä koulutusmallilla.

Henkilöstöstä noin 40 % on suoria EAB Group Oyj:n osakkeenomistajia. Suoraan tai henkilöstörahaston kautta emoyhtiön osakkeita omistaa yli 90 % henkilöstöstä.

## Konsernirakenteen muutokset tilikauden aikana

Tytär-yhtiö Elite Sijoitus Oy hankki 27.05.2020 toteutetulla kaupalla 20 prosenttia tytäryhtiönsä Thermo Power Finland Oy:n osakkeista ja nosti siten omistuksensa 100 prosenttiin.

Tytär-yhtiö Elite Sijoitus Oy hankki 31.08.2020 toteutetulla kaupalla 100 prosentin omistuksen sisaryhtiönsä Elite Palkitsemispalvelut Oy:n osakkeista. Kauppa toteutettiin kolmessa osassa, 75 prosentin omistuksen hankinnalla EAB Group Oyj:ltä, 5 prosentin omistuksen hankinnalla Credos Oy:ltä ja 20 prosentin välillisen omistuksen hankinnalla KRL Palvelut Oy:n koko osakekannan oston kautta.

Konserni-yhtiö Thermo Power Finland Oy perusti 10.12.2020 EAB RE-Infra II GP Oy:n nimisen tytäryhtiön.

31.12.2020 toteutettiin KRL Palvelut Oy:n sulautuminen Elite Sijoitus Oy:hyn.

## Osakkeet ja osakepääoma

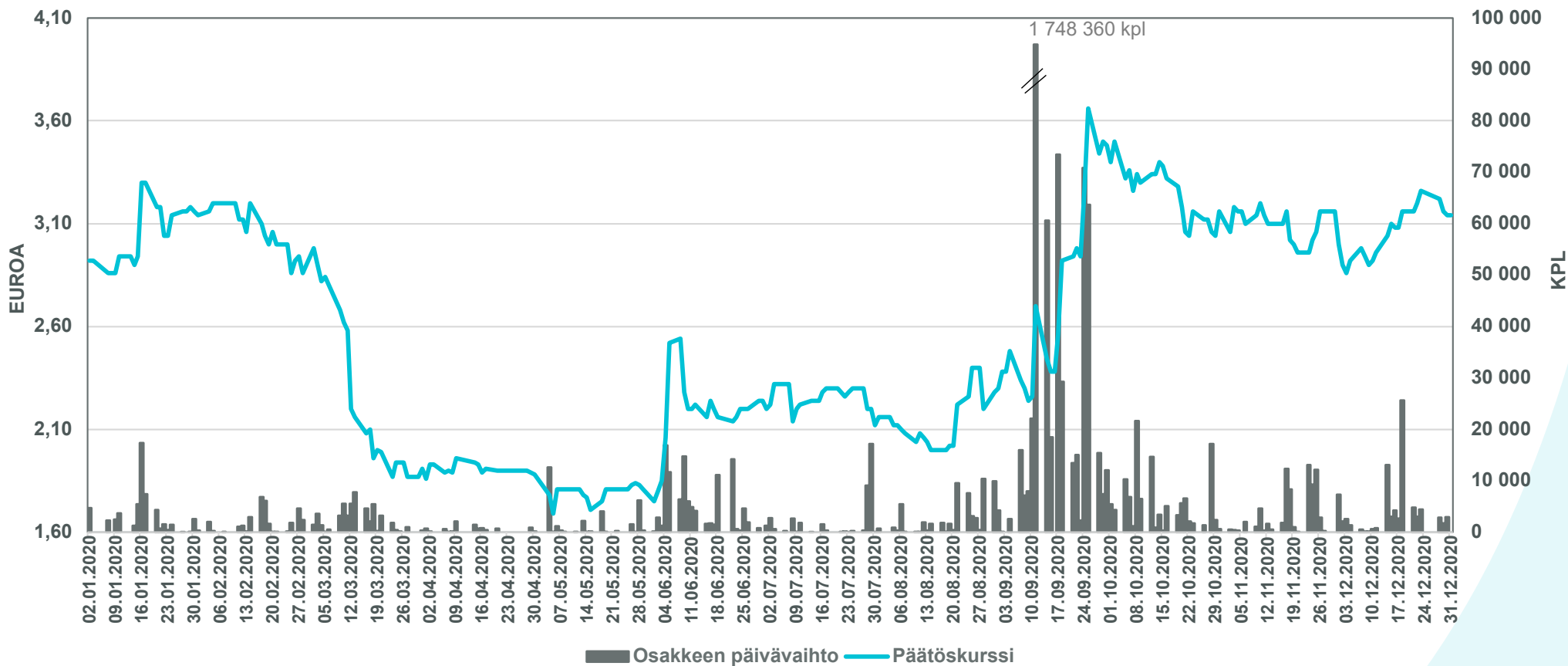
EAB Group Oyj:n koko osakemäärä oli joulukuun 2020 lopussa yhteensä 13 843 272 kappaletta. Yhtiön hallussa oli omia osakkeita 49 786 kappaletta. Yhtiön osakepääoma oli joulukuun 2020 lopussa 730 000 euroa. Osakepääomassa ei tapahtunut muutoksia tilikaudella.

Yhtiökokous valtuutti 5.4.2019 emoyhtiön hallituksen käynnistämään omien osakkeiden osto-ohjelman. Valtuutuksen mukaan hallitus voi päättää enintään 1 300 000 emoyhtiön oman osakkeen hankkimisesta tai pantiksi ottamisesta. Yhtiö aloitti omien osakkeiden osto-ohjelman 28.8.2019. Osto-ohjelma päätettiin ennen vuoden 2020 yhtiökokousta 18.9.2020. Tilinpäätöshetkellä emoyhtiön suorassa omistuksessa oli 49 786 omaa osaketta.

Yhtiökokous valtuutti 22.9.2020 emoyhtiön hallituksen käynnistämään omien osakkeiden osto-ohjelman. Valtuutuksen mukaan hallitus voi päättää enintään 1 300 000 emoyhtiön oman osakkeen hankkimisesta tai pantiksi ottamisesta. Tilinpäätöshetken mennessä uutta omien osakkeiden osto-ohjelmaa ei ollut käynnistetty.

Julkisen kaupankäynnin kohteena Nasdaq Helsingissä oli joulukuun 2020 lopussa 13 843 272 EAB Group Oyj:n osaketta. Osakkeiden vaihto oli tammi-joulukuussa 6 248 000 euroa ja osakkeita vaihdettiin yhteensä 2 854 119 kappaletta. Osakkeen päätöskurssi oli joulukuun lopussa 3,14 euroa. Osakkeen korkein hinta katsauskaudella oli 3,88 euroa ja alin hinta 1,60 euroa. EAB Group Oyj:n markkina-arvo oli joulukuun lopussa 43,5 miljoonaa euroa.

# Osakkeen kurssikehitys ja vaihto 1.1.-31.12.2020



Esitysteknisistä syistä 10.9.2020 päivän vaihto esitetty katkaistuna.

## Suurimmat osakkeenomistajat

Osakkeenomistajat 31.12.2020	Osakkeet	% osakkeista
1 * Nordea Bank Abp	2 441 472	17,64
2 Joensuun Kauppa ja Kone Oy	1 518 400	10,97
3 Umo Invest Oy	1 389 921	10,04
4 Nieminen Janne Pentti Antero	1 112 031	8,03
5 Kaaria Jouni Sami Olavi	1 060 865	7,66
6 Gösta Serlachiuksen Taidesäätiö	857 200	6,19
7 Pasternack Daniel	768 103	5,55
8 Juurakko Kari Antero	511 599	3,70
9 Niemi Rami Toivo	487 820	3,52
10 Kiikka Hannu Ilmari	484 182	3,50
11 Sijoitusyhtiö Jenna & Juliet Oy	300 000	2,17
12 KW-Invest Oy	261 949	1,89
13 Westin Victoria Maria	219 498	1,59
14 Vakuutusosakeyhtiö Henki-Fennia	209 901	1,52
15 TK Rahoitus Oy	153 743	1,11
16 Kakkonen Kari Heikki Ilmari	150 000	1,08
17 Eläkevakuutusosakeyhtiö Veritas	140 659	1,02
18 Contango Oy	126 570	0,91
19 Kiinteistötahti Oy	122 600	0,89
20 Hampulipampuli Oy	95 000	0,69
<b>20 suurinta omistajaa yhteensä</b>	<b>12 411 513</b>	<b>89,66</b>
<b>Hallintarekisteröityä</b>	<b>2 508 724</b>	<b>18,12</b>
<b>Muut</b>	<b>1 431 759</b>	<b>10,34</b>
<b>Yhteensä</b>	<b>13 843 272</b>	<b>100</b>

\* Hallintarekisteröityä

## Yhtiökokouksen päätökset

EAB Group Oyj:n 22.9.2020 Helsingissä pidetyssä varsinaisessa yhtiökokouksessa käsiteltiin seuraavat asiat:

### Tilinpäätöksen vahvistaminen

Vahvistettiin tilinpäätös ja siihen sisältyvä konsernitiilinpäätös tilikaudelta 2019.

### Taseen osoittaman voiton käyttäminen sekä pääomanpalautuksesta päättäminen

Emoyhtiön jakokelpoiset varat 31.12.2019 olivat 20,9 miljoonaa euroa, josta tilikauden tappio oli 0,5 miljoonaa euroa. Päätettiin, että varoja ei jaeta.

### Vastuuvapaudesta päättäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle

Hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle myönnettiin vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-31.12.2019.

### Toimielinten palkitsemispolitiikka

Hyväksyttiin toimielinten palkitsemispolitiikka.

### Hallituksen jäsenten palkkioista päättäminen

Hallituksen jäsenille maksetaan palkkioita seuraavasti:

Yhtiöstä riippumattomalle hallituksen jäsenelle maksetaan hallitustyöskentelystä 22 500 euroa vuodessa. Hallituksen puheenjohtajalle maksetaan vuosipalkkiona hallitustyöskentelystä 30 000 euroa toimikaudessa. Palkkio maksetaan myös hallituksen jäsenille, jotka ovat riippumattomia yhtiöstä mutta eivät ole riippumattomia yhtiön merkittävistä osakkeenomistajista. Hallituksen jäsenelle tai puheenjohtajalle, joka työskentelee EAB-konsernin palveluksessa tai joka ei ole muutoin riippumaton yhtiöstä, ei makseta palkkiota.

### **Hallituksen jäsenten lukumäärästä päättäminen**

Hallituksen jäsenten lukumääräksi vahvistettiin kahdeksan (8) jäsentä.

### **Hallituksen jäsenten valitseminen**

Hallituksen nykyisistä jäsenistä Therese Cedercreutz, Pasi Kohmo, Topi Piela, Juha Tynkkynen, Janne Nieminen ja Vincent Trouillard-Perrot valittiin uudelleen hallitukseen ja uusina jäseninä hallitukseen valittiin Helge Arnesen ja Julianna Borsos.

Hallituksen puheenjohtajaksi valittiin Therese Cedercreutz.

Hallitukseen valituista jäsenistä Therese Cedercreutz, Pasi Kohmo, Topi Piela ja Juha Tynkkynen ovat riippumattomia yhtiöstä ja sen merkittävistä osakkeenomistajista. Hallitukseen valituista jäsenistä Janne Nieminen ei ole riippumaton yhtiöstä, mutta on riippumaton sen merkittävistä osakkeenomistajista. Hallitukseen valituista jäsenistä Julianna Borsos on riippumaton yhtiöstä, mutta ei sen merkittävistä osakkeenomistajista. Hallitukseen valituista jäsenistä Vincent Trouillard-Perrot ja Helge Arnesen eivät ole riippumattomia yhtiöstä eivätkä sen merkittävistä osakkeenomistajista.

### **Tilintarkastajan palkkiosta päättäminen**

Tilintarkastajalle maksetaan palkkio yhtiön hyväksymän laskun mukaan.

### **Tilintarkastajan valitseminen**

Yhtiön tilintarkastajaksi valittiin KPMG Oy Ab, päävastuullisena tilintarkastajanaan KHT Tuomas Ilveskoski, seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättämiseen saakka.

### **Hallituksen valtuuttaminen päättämään omien osakkeiden hankkimisesta**

Valtuutettiin hallitus päättämään enintään 1 300 000 yhtiön oman osakkeen (vastaa 9,39 % yhtiön nykyisestä osakemäärästä) hankkimisesta tai pantiksi ottamisesta.

Osakkeet hankitaan muutoin kuin osakkeenomistajien omistamien osakkeiden suhteessa yhtiön jakokelpoisella vapaalla omalla pääomalla osakkeiden hankintahetken markkinahintaan Nasdaq Helsinki Oy:n ylläpitämällä markkinapaikalla järjestetyssä julkisessa kaupankäynnissä. Osakkeiden hankkiminen ja maksaminen toteutetaan markkinapaikan sääntöjen mukaisesti.

Osakkeiden hankintaan tulee olla yhtiön kannalta painava taloudellinen syy, kuten osakkeiden tai erityisten oikeuksien käyttäminen yhtiön pääomarakenteen kehittämiseksi, vastikkeena mahdollisissa yrityskaupoissa tai muissa yhtiön liiketoimintaan kuuluvissa järjestelyissä tai investointien rahoittamiseksi tai osana yhtiön kannustinjärjestelmää.

Omien osakkeiden hankinta ja pantiksi ottaminen alentavat yhtiön jakokelpoisen vapaan oman pääoman määrää.

Hallitus päättää muista omien osakkeiden hankkimiseen liittyvistä seikoista.

Valtuutus on voimassa 22.2.2022 saakka.

Valtuutus kumosi 5.4.2019 päätetyn valtuutuksen omien osakkeiden hankkimisesta.

# Riskienhallinta ja riskiasema

EAB-konsernin merkittävimpiä lähiajan riskejä ovat markkinariski, ja operatiivinen riski ja likviditeettiriski.

Konsernin liiketoimintaan kohdistuva markkinariski muodostuu pääosin sen hallintoimien markkinaehtoisten sijoitustuotteiden ja -palveluiden kautta. Sijoittajien riskinottohalukkuuden vähentyminen ja arvojen lasku laajemmin eri markkinaehtoisissa omaisuusluokissa vaikuttasivat negatiivisesti konsernin hallinnoitavien varojen määrään ja palkkioansaintaan. Konsernin liiketoimintaan liittyvä markkinariski vaikuttaa osaltaan konsernin maksuvalmiusriskitoteuman todennäköisyyteen ja vaikuttavuuteen.

Katsauskaudella maailmanlaajuisen terveyskriisin aiheuttanut koronapandemia jatkaa suoraa ja epäsuoraa vaikuttamistaan yhteiskuntien toimintaan ja maailmantalouteen pitkälle tulevaisuuteen. Lääkeyhtiöiden kehittämät tehokkaat rokotteet ja niiden käyttöönotto katsauskauden lopulla luovat toiveita paluusta aiemmin totuttuun arkeen ja pandemiaa edeltäviin kulutustottumuksiin. Toisaalta pandemia on vauhdittanut rakenteellisten muutosten, etenkin digitalisaation, toteutumista, eikä kokonaisvaltaista paluuta pandemiaa edeltävään tilanteeseen ole odotettavissa. Koronaviruksen maailmantalouteen aiheuttamien vaikutusten pahimmilta skenaariototeutumisilta kuitenkin todennäköisesti vältytään rokotteiden laajamittaisen käyttöönoton, yritysten muuntautumisen- ja sopeutumiskyvyn ja jatkuvien elvytystoimien yhteysvaikutuksen ansiosta.

Globaalissa mittakaavassa on odotettavissa parannusta talousalueiden välisiin kauppapoliittisiin suhteisiin tai ainakin niiden ennustettavuuteen, kun Yhdysvalloissa valta vaihtuu uudelle presidentille ja hänen hallinnolleen tammikuussa 2021. Kiinan ja Yhdysvaltojen välisten suhteiden odotetaan kuitenkin pysyvän jännittyneinä, eikä riskiä eskaloituneelle kauppapoliittiselle konfliktille voida jatkossakaan sulkea pois.

Euroopassa tulevaisuuden näkymiä on selkiyttänyt vuoden 2020 lopussa saatu sopimus EU:n ja Ison-Britannian välisistä yhteistyö- ja kauppasuhteista Brexitin jälkeisessä ajassa. Huolia euroalueelle aiheuttaa etenkin Etelä-Euroopan suurten maiden taloustilanne ja pankkisektorin järjestämättömien saamisten merkittävä osuus kokonaissaamisista.

Koronapandemian seurauksena mittavista elvytyspaketeista ja mahdollisen pankkikriisin varalle toteutettavasta rahoitusjärjestelystä on saatu sovittua euromaissa. Euromaiden velanotto on pandemian vaikutusten myötä kasvanut merkittävästi, mikä on omiaan kasvattamaan paineita reaalityaloutta tervehdyttävien rakenteellisten muutosten jatkuvalla toteuttamiselle. Yksityisen sektorin riittävä resilienssi on avainasemassa skenaariossa, jossa euroalueen taloutta ei pystytä enää kestävästi, keskuspankkijohtoisesti elvyttämään.

Korona-ajan jälkeisen maailmantalouden, ja etenkin reaalityalouden, elpymisen tyrehtyminen voisi rahoitusmarkkinoilla syntyneen epäluottamuksen kautta syöstä globaalin talouskehityksen uudelleen merkittävään häiriötilaan. Pitkittyessään rahoitusmarkkinoiden häiriö voisi vakavimmillaan johtaa laajempaan maailmanlaajuiseen talous- ja pankkikriisiin, jolla olisi merkittäviä vaikutuksia myös konsernin toimintaan.

Konsernin liiketoiminnan tuotoista merkittävä osa määräytyy markkinaehtoisesti. Edellä kuvatut riskit voivat toteutuessaan vaikuttaa merkittävästi konsernin markkinaehtoiisiin palveluihin ja tuotteisiin liittyvään palkkioansaintaan. Vastapainona myös konsernin tarjoamat vaihtoehtoiset sijoitusratkaisut muodostavat merkittävän osuuden liiketoiminnasta, mikä osaltaan vaimentaa mahdollisen markkinalaskun vaikutusta konsernin liiketoiminnan tuottoihin ja tulokseen.

Konsernin liiketoimintaan liittyvä markkinariski toteutui vuoden 2020 ensimmäisellä vuosineljänneksellä, kun koronapandemian aiheuttamat välittömät reaalityalouden negatiiviset vaikutukset johtivat laajaan markkinalaskuun, mikä näkyi heikentyneenä palkkioansaintana. Alhaisimmat maaliskuun arvostustasot nousivat kuitenkin nopeasti toiselta vuosineljännekseltä alkaen, ja katsauskauden lopun tasot olivat merkittävästi alkuvuoden tasoa korkeammalla. Suhteellisen korkeista arvostustasoista huolimatta maailmantalouden tulevaisuuden näkymiin liittyvä epävarmuus jatkui koronapandemian vahvistamana läpi katsauskauden ja ilmeni ajoin sijoitusmarkkinoiden tavallista voimakkaampana heiluntana. Konsernin hallintoimiin vaihtoehtoisin sijoitustuotteisiin kohdistuneet koronapandemian suorat ja välilliset vaikutukset olivat katsauskaudella kokonaisuudessaan vähäiset.

Konsernin toimintaan liittyvä merkittävässä määrin operatiivista riskiä, joka muodostuu enimmäkseen tietojärjestelmiin ja -turvaan sekä sisäisiin prosesseihin liittyvistä tekijöistä.



Konsernissa tiedostetaan operatiivisten riskien merkittävyys ja kehitetään jatkuvasti menetelmiä operatiivisten riskien hallitsemiseksi. Konsernissa operatiivisia riskejä tunnistetaan, arvioidaan, mitataan ja seurataan suhteessa hyväksytyyn riskinottoon. Konsernissa toimitaan aktiivisesti operatiivisten riskitoteumien vaikutusten vähentämiseksi, hyväksyty riskinottoon ja -halukkuus huomioiden.

Katsauskauden viiden merkittävimmän operatiivisen vahinkotapahtuman nettovaikutus oli 131 500 euroa, mikä vastaa 0,8 % konsernin vuotuisista vertailukelpoisista nettoliiketoiminnan tuotoista (2020). Konsernin markkinariskiä ja operatiivisia riskejä hallitaan aktiivisesti ja ennaltaehkäisevästi sisäisten riskienhallintaperiaatteiden mukaisesti. Riskit ja arviot niiden potentiaalisesta vaikutuksesta ovat kiinteä osa konsernin vakavaraisuuden hallintaa ja sen yhteydessä suoritettavaa riskiprofilointia.

Konsernin likviditeettiriski syntyy kassavirtojen epätasapainosta. Likviditeettiriskillä tarkoitetaan riskiä siitä, että konsernin likvidit rahavarat ja lisärahoitusmahdollisuudet eivät riitä kattamaan liiketoiminnan tarpeita. Konsernin tehokkaan likviditeettiaseman hallinnan tavoitteena on riittävien likvidien varojen ylläpitäminen siten, että konsernin liiketoiminnan rahoitus on jatkuvasti turvattu ja että se pystyy täyttämään ulkoisista ja muista markkinoilla toimijoista riippuvaisista tekijöistä riippumatta maksuvelvoitteensa.

Konsernissa rajoitetaan likviditeettiriskiä seuraamalla konsernin ja kunkin konserniyhtiön likviditeettitilannetta säännöllisesti. Lisäksi konserni ylläpitää ja säännöllisesti kartuttaa vapaiden

## Voitonjako

Emoyhtiön jakokelpoiset varat 31.12.2020 olivat 21,5 miljoonaa euroa, joista tilikauden voitto oli 0,5 miljoonaa euroa. Hallitus tulee ehdottamaan yhtiökokoukselle, että se valtuutetaan päättämään harkintansa mukaan osingon jakamisesta seuraavasti:

Valtuutuksen perusteella jaettavan osingon määrä on enintään 0,05 euroa osakkeelta. Muu osa jakokelpoisista varoista jätetään omaan pääomaan.

likvidien varojen reserviä likviditeettitilanteen nopean ja yllättävän heikkenemisen varalta. Konsernin rahoituspaketti sisälsi tilinpäätöshetkellä 1 000 000 euroa nostamatonta lainaa likviditeettiaseman turvaamiseksi.

Konserni varautuu jatkuvuussuunnittelullaan mahdollisiin tuleviin toimintaympäristön häiriöihin. Katsauskauden lopun mallinnusten perusteella konsernin maksuvalmiuden ja vakavaraisuuden taso säilyy turvallisena myös merkittävän markkinahäiriön toteumassa. Konserni on koronaviruksen aiheuttaman kohonneen riskin toimintaympäristöstä huolimatta suoriutunut vieraan pääoman vastuistaan häiriöttömästi, ja rahoituksen saatavuuden tilanne on säilynyt hyvänä. Osana jatkuvuussuunnittelua katsauskauden aikana päätetyt tehostamistoimet ovat vahvistaneet konsernin taloudellista asemaa vuoden 2020 alun tilanteeseen verrattuna.

Konsernin jatkuvuussuunnitelman mukainen kriisiryhmä on koronapandemian ja sen synnyttämän häiriötilanteen myötä järjestäytynyt ja toiminut aktiivisesti konsernin toiminnan turvaamiseksi. Toiminnan jatkuvuus on poikkeusolojen aikana turvattu keskeisiltä osin kattavalla etätyövalmiudella ja siirtymisellä etätyöskentelyyn kriisiryhmän järjestämänä ja ohjaamana. Kriisiryhmä on tiiviisti seurannut poikkeuksellista toimintaympäristöä ja arvioinut sen vaikutuksia konsernin toimintaan, minkä lisäksi jatkuvassa seurannassa on ollut konsernin resurssitilanteen kehittyminen ja työvalmiuden taso. Konsernin toiminnan järjestämistä on aktiivisesti ohjattu sisäisellä ohjeistuksella, joka on perustunut kriisiryhmän suorittamaan jatkuvaan tilannearviointiin ja skenaarioanalyysiin sekä viranomaisohjeistukseen ja -suosituksiin.

Lisätietoa konsernin liiketoimintaan liittyvistä riskeistä ja niiden valvonnasta löytyy EAB Group Oyj:n vuosikertomuksesta.

Päätäessään mahdollisesta osingon maksamisesta hallituksen on osakeyhtiölain edellyttämällä tavalla arvioitava yhtiön maksukykyä ja taloudellista asemaa. Lisäksi hallitus arvioi osingonjaon vaikutusta yhtiön vakavaraisuusasemaan huomioiden 2021 tulevat muutokset vakavaraisuussäätelyyn.

Valtuutus on voimassa seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen alkuun asti.

EAB Group Oyj julkistaa valtuutuksen nojalla tehdyt hallituksen päätökset osingonjaosta erikseen.

# Tilikauden jälkeiset tapahtumat

Ajanjaksolla 1.1.2021–12.2.2021 ei ole ollut konsernin asemaan olennaisesti vaikuttavia tapahtumia.

## Tilinpäätös, selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä, palkitsemisraportti, vastuullisuusraportti ja varsinainen yhtiökokous

EAB Group Oyj:n vuosikertomus vuodelta 2020 julkaistaan 4.3.2021 suomeksi EAB-konsernin verkkosivuilla osoitteessa [www.eabgroup.fi/sijoittajat/talousraportit-ja-esitykset](http://www.eabgroup.fi/sijoittajat/talousraportit-ja-esitykset).

Yhtiö julkaisee samanaikaisesti vuosikertomuksen kanssa selvityksen hallinto- ja ohjausjärjestelmästä, toimielinten palkitsemisraportin vuodelta 2020 sekä vastuullisuusraportin 2020.

Selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä laaditaan Arvopaperimarkkinayhdistys ry:n julkaiseman Hallinnointikoodin 2020 (Corporate Governance Code 2020) suositusten mukaisesti. Selvitys on saatavilla suomeksi 4.3.2021 yhtiön verkkosivuilla osoitteessa [www.eabgroup.fi/sijoittajat/hallinnointi/selvitys-hallinto-ja-ohjausjarjestelmasta](http://www.eabgroup.fi/sijoittajat/hallinnointi/selvitys-hallinto-ja-ohjausjarjestelmasta). Myös palkitsemisraportti laaditaan Hallinnointikoodin 2020 suositusten mukaisesti. Palkitsemisraportti on saatavilla 4.3.2021 suomeksi osoitteessa [www.eabgroup.fi/sijoittajat/hallinnointi/palkitseminen](http://www.eabgroup.fi/sijoittajat/hallinnointi/palkitseminen).

Vastuullisuusraportti noudattaa EAB-konsernin toiminnan kannalta olennaisin osin Nasdaq Nordicin vuonna 2019 julkaisemaa listatuille ja listaamattomille yhtiöille suunnattua ESG-raportointiopasta (ESG Reporting Guide 2.0 – A Support Resource for Companies). Vastuullisuusraportti on saatavilla 4.3.2021 suomeksi verkkosivuilla [www.eabgroup.fi/konserni/vastuullisuus](http://www.eabgroup.fi/konserni/vastuullisuus) ja [www.eabgroup.fi/sijoittajat/talousraportit-ja-esitykset](http://www.eabgroup.fi/sijoittajat/talousraportit-ja-esitykset).

Emoyhtiön varsinainen yhtiökokous järjestetään perjantaina 25.3.2021 Helsingissä. Hallitus julkistaa yhtiökokouskutsun erikseen.

Emoyhtiöllä oli 31.12.2020 yhteensä 13 843 272 osaketta, joista 49 786 oli yhtiön hallussa. Emoyhtiö ei ole laskenut liikkeelle optiotodistuksia, vaihtovelkakirjalainoja tai muita osakemäärää kasvattavia rahoitusinstrumentteja.

EAB Group Oyj:n puolivuosisikatsaus kaudelta 1.1.–30.6.2021 julkaistaan arviolta 6.8.2021.

### **EAB GROUP OYJ**

Hallitus

#### **Lisätietoja:**

EAB Group Oyj

Daniel Pasternack, toimitusjohtaja  
+358 50 569 3416  
[daniel.pasternack@eabgroup.fi](mailto:daniel.pasternack@eabgroup.fi)

Therese Cedercreutz, hallituksen puheenjohtaja  
+358 40 544 2502  
[therese.cedercreutz@miltton.com](mailto:therese.cedercreutz@miltton.com)

# Konsernitilinpäätös 1.1.–31.12.2020

---

## Sisällysluettelo

Konsernin laaja tuloslaskelma, IFRS .....	20
Konsernin laaja tuloslaskelma, IFRS puolivuositain .....	21
Konsernitase, IFRS .....	22
Konsernin rahavirtalaskelma, IFRS .....	23
Konsernin oman pääoman muutoslaskelma .....	24
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot .....	25
Keskeiset tunnusluvut .....	26
Tunnuslukujen laskentakaavat .....	27

Milj. euroa	7-12/2020	7-12/2019	1-12/2020	1-12/2019
Palkkiotuotot	9,9	9,0	18,5	18,3
Tuotot oman pääoman ehtoisista sijoituksista	0,0	0,0	0,0	0,0
Liiketoiminnan muut tuotot	0,1	0,0	0,1	0,1
<b>LIIKETOIMINNAN TUOTOT YHTEENSÄ</b>	<b>10,0</b>	<b>9,0</b>	<b>18,7</b>	<b>18,4</b>
Palkkiokulut	-2,4	-1,8	-4,9	-3,9
Hallintokulut				
Henkilöstökulut	-3,3	-3,8	-6,8	-8,0
Muut hallintokulut	-1,6	-2,2	-3,2	-4,1
Poistot ja arvonalentumistappiot aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä	-1,3	-1,4	-2,7	-2,6
Liiketoiminnan muut kulut	-0,3	-0,3	-0,7	-0,6
Odotettavissa olevat luottotappiot jaksotettuun hankintamenoön	0,0	0,0	-0,1	-0,3
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	0,4	-0,1	0,3	-0,1
<b>LIIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>1,4</b>	<b>-0,5</b>	<b>0,6</b>	<b>-1,3</b>
Korkotuotot	0,1	0,1	0,1	0,1
Korkokulut	-0,3	-0,3	-0,4	-0,4
Tuloverot	-0,2	0,1	0,0	0,2
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>1,0</b>	<b>-0,6</b>	<b>0,3</b>	<b>-1,5</b>
<b>TILIKAUDEN LAAJA TULOS YHTEENSÄ</b>	<b>1,0</b>	<b>-0,6</b>	<b>0,3</b>	<b>-1,5</b>
Laajan tuloksen jakautuminen				
Emoyhtiön omistajille	1,0	-0,7	0,3	-1,5
Määräysvallattomien osuuksien omistajille	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>TILIKAUDEN LAAJA TULOS YHTEENSÄ</b>	<b>1,0</b>	<b>-0,6</b>	<b>0,3</b>	<b>-1,5</b>
Osakekohtainen tulos (EPS), euroa laimennettu	0,07	-0,04	0,02	-0,09
Laaja osakekohtainen tulos (EPS), euroa laimennettu	0,07	-0,04	0,02	-0,09

Milj. euroa	H2/2020	H1/2020	H2/2019	H1/2019	H2/2018
Palkkiotuotot	9,9	8,6	9,0	9,3	9,8
Tuotot oman pääoman ehtoisista sijoituksista	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Liiketoiminnan muut tuotot	0,1	0,1	0,0	0,1	0,0
<b>LIIKETOIMINNAN TUOTOT YHTEENSÄ</b>	<b>10,0</b>	<b>8,7</b>	<b>9,0</b>	<b>9,3</b>	<b>9,9</b>
Palkkiokulut	-2,4	-2,6	-1,8	-2,0	-2,3
Hallintokulut					
Henkilöstökulut	-3,3	-3,5	-3,8	-4,2	-3,8
Muut hallintokulut	-1,6	-1,6	-2,2	-1,9	-2,1
Poistot ja arvonalentumistappiot aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä	-1,3	-1,4	-1,4	-1,3	-1,2
Liiketoiminnan muut kulut	-0,3	-0,3	-0,3	-0,4	-0,3
Arvonalentumistappiot luotoista ja muista saamisista	0,0	0,0	0,0	-0,3	0,0
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	0,4	-0,1	-0,1	0,0	0,1
<b>LIIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>1,4</b>	<b>-0,8</b>	<b>-0,5</b>	<b>-0,8</b>	<b>0,3</b>
Korkotuotot	0,1	0,0	0,1	0,0	0,1
Korkokulut	-0,3	-0,2	-0,3	-0,2	-0,2
Tuloverot	-0,2	0,2	0,1	0,1	0,0
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>1,0</b>	<b>-0,8</b>	<b>-0,6</b>	<b>-0,8</b>	<b>0,2</b>
<b>TILIKAUDEN LAAJA TULOS YHTEENSÄ</b>	<b>1,0</b>	<b>-0,8</b>	<b>-0,6</b>	<b>-0,8</b>	<b>0,2</b>
Laajan tuloksen jakautuminen					
Emoyhtiön omistajille	1,0	-0,8	-0,7	-0,8	0,2
Määräysvallattomien osuuksien omistajille	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>TILIKAUDEN LAAJA TULOS YHTEENSÄ</b>	<b>1,0</b>	<b>-0,8</b>	<b>-0,6</b>	<b>-0,8</b>	<b>0,2</b>
Osakekohtainen tulos (EPS), laimennettu	0,07	-0,06	-0,04	-0,05	0,01
Laaja osakekohtainen tulos (EPS), laimennettu	0,07	-0,06	-0,04	-0,05	0,01

Milj. euroa	31.12.2020	31.12.2019
<b>VARAT</b>		
Saamiset luottolaitoksilta	0,6	0,5
Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä	8,1	9,5
Osakkeet ja osuudet	1,0	0,8
Osakkeet ja osuudet osakkuusyrittöissä	1,9	1,6
Aineettomat hyödykkeet	12,9	13,6
Aineelliset hyödykkeet	2,7	3,0
Osakeantisaamiset	0,1	0,1
Muut varat	0,1	0,1
Siirtosaamiset ja maksetut ennakot	2,4	3,0
Laskennalliset verosaamiset	3,1	2,9
<b>VARAT YHTEENSÄ</b>	<b>32,8</b>	<b>35,3</b>
<b>VELAT JA OMA PÄÄOMA</b>		
<b>VELAT</b>		
Velat luottolaitoksille	5,5	7,4
Johdannaiset	0,0	0,0
Muut velat	3,7	4,7
Siirtovelat ja saadut ennakot	4,1	3,7
Laskennalliset verovelat	0,3	0,2
<b>VELAT YHTEENSÄ</b>	<b>13,7</b>	<b>16,0</b>
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Osakepääoma	0,7	0,7
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	20,8	20,9
Kertyneet voittovarot	-2,5	-2,5
<b>EMOYHTIÖN OMISTAJILLE KUULUVA OSUUS</b>	<b>19,1</b>	<b>19,2</b>
Määräysvallattomien omistajien osuus pääomasta	0,0	0,1
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>19,1</b>	<b>19,3</b>
<b>VELAT JA OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>32,8</b>	<b>35,3</b>

Milj. euroa	1-12/2020	1-12/2019
<b>LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA</b>		
Tilikauden tulos	0,3	-1,5
Oikaisut tilikauden tulokseen		
Poistot ja arvonalentumiset	2,7	2,6
Korkotuotot ja -kulut	0,4	0,3
Liiketoimet, joihin ei liity maksutapahtumaa	-0,3	0,1
Tuloverot	0,0	-0,2
Käyttöpääoman muutos		
Liikesaamisten muutos, lisäys (-) / vähennys (+)	1,8	0,3
Korottomien velkojen muutos, lisäys (+) / vähennys (-)	-0,8	1,2
Käyttöpääoman muutos	1,0	1,5
Maksetut korot ja maksut	-0,3	-0,5
Saadut korot	0,0	0,0
Maksetut/saadut tuloverot	0,0	0,0
<b>LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA</b>	<b>3,7</b>	<b>2,5</b>
<b>INVESTOINTIEN RAHAVIRTA</b>		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-1,0	-1,6
Investoinnit muihin sijoituksiin	-0,1	-0,4
<b>INVESTOINTIEN RAHAVIRTA</b>	<b>-1,1</b>	<b>-1,9</b>
<b>RAHOITUKSEN RAHAVIRTA</b>		
Vuokrasopimusvelkojen maksut	-0,9	-0,9
Maksetut pääomanpalautukset	0,0	-1,4
Määräysvallattomien osuuksien hankinnat	-0,4	0,0
Myönnettyjen lainojen muutos, lisäys (-) / vähennys (+)	0,2	0,8
Maksetut osingot tytäryhtiöiden määräysvallattomille osakkaille	0,0	0,0
Lainojen takaisinmaksut	-1,9	-8,0
Lainojen nostot	0,5	8,4
<b>RAHOITUKSEN RAHAVIRTA</b>	<b>-2,5</b>	<b>-1,1</b>
Rahavarat tilikauden alussa	0,5	1,1
Rahavarojen muutos	0,1	-0,5
<b>Rahavarat tilikauden lopussa</b>	<b>0,6</b>	<b>0,5</b>

Milj. euroa	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma				Määräysvallattomien omistajien osuus	Oma pääoma yhteensä
	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Kertyneet voittovarot	Yhteensä		
<b>Oma pääoma 1.1.2020</b>	<b>0,7</b>	<b>20,9</b>	<b>-2,5</b>	<b>19,2</b>	<b>0,1</b>	<b>19,3</b>
Tilikauden laaja tulos						
Tilikauden voitto (tappio)			0,3	0,3		0,3
Liiketoimet omistajien kanssa						
Osingonjako / pääoman palautus				0,0	0,0	0,0
Omien osakkeiden hankinta		-0,1		-0,1		-0,1
Omien osakkeiden myynti		0,0		0,0		0,0
Muut muutokset		0,0	0,0	0,0		0,0
Tytäryhtiöomistusosuuksien muutokset						
Määräysvallattomien omistajien osuuksien hankinnat, jotka eivät johtaneet muutokseen määräysvallassa			-0,3	-0,3	-0,1	-0,3
<b>Oma pääoma 31.12.2020</b>	<b>0,7</b>	<b>20,8</b>	<b>-2,5</b>	<b>19,1</b>	<b>0,0</b>	<b>19,1</b>

Milj. euroa	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma				Määräysvallattomien omistajien osuus	Oma pääoma yhteensä
	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Kertyneet voittovarot	Yhteensä		
<b>Oma pääoma 1.1.2019</b>	<b>0,7</b>	<b>22,3</b>	<b>-1,0</b>	<b>22,0</b>	<b>0,1</b>	<b>22,1</b>
Tilikauden laaja tulos						
Tilikauden voitto (tappio)			-1,5	-1,5	0,0	-1,5
Liiketoimet omistajien kanssa						
Osingonjako / pääoman palautus		-1,4		-1,4	0,0	-1,4
Omien osakkeiden hankinta		0,0		0,0		0,0
Omien osakkeiden myynti		0,1		0,1		0,1
Muut muutokset		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Oma pääoma 31.12.2019</b>	<b>0,7</b>	<b>20,9</b>	<b>-2,5</b>	<b>19,2</b>	<b>0,1</b>	<b>19,3</b>



# Konsernitilinpäätöksen liitetiedot

## 1. Laatumisperiaatteet

Osavuositarkastus on laadittu IAS 34 -standardin (Osavuositarkastukset) mukaisesti, siten kuin EU on sen hyväksynyt

Tämä konsernin tilinpäätöstiedote on laadittu kansainvälisiä tilinpäätösstandardeja (International Financial Reporting Standards, IFRS) ja IAS 34 Osavuositarkastukset -standardia noudattaen.

EAB-konsernin ylin operatiivinen päätöksentekijä (CODM; Chief Operating Decision Maker) on toimitusjohtaja. EAB-konsernin liiketoimintamallin, toiminnan luonteen ja hallintorakenteen vuoksi raportoitava toimintasegmentti on koko konserni. Ylin operatiivinen päätöksentekijä tarkastelee toiminnan tuloksellisuutta koko konsernin tasolla.

Tilinpäätöstiedotteessa esitettävät luvut ovat tilintarkastamattomia.

Kaikki luvut on pyöristetty, joten yksittäisten lukujen summa voi poiketa esitetystä summasta.

## Johdon käyttämä harkinta

Tilinpäätöksen laatiminen IFRS:n mukaan edellyttää johdon arvioiden ja oletusten käyttämistä, mikä vaikuttaa taseen varojen ja velkojen määriin, ehdollisten varojen ja velkojen raportointiin sekä tuottojen ja kulujen määriin. Arviot perustuvat johdon tämänhetkiseen parhaaseen näkemykseen, ja on mahdollista, että toteumat poikkeavat tilinpäätöksessä käytetyistä arvoista.

Merkittävimmät tilinpäätöksen osa-alueet, joissa konsernin johto on käyttänyt harkintaa laatumisperiaatteiden soveltamisessa liittyvät palkkiotuottojen tuloutusperiaatteisiin ja erityisesti voitonjako-osuustuottojen tulouttamiseen. Lisäksi johto on käyttänyt harkintaa arvonalentumistestauksessa käytetyissä oletuksissa, saamisten ja velkojen arvostamisessa ja muiden epävarmoja riskejä tai epävarmoja veroseuraamuksia koskevien varausten kirjaamisessa.

## 2. Uudet tulevat standardit

Tulevalle tilikaudelle ei ole odotettavissa merkittäviä standardimuutoksia, joilla olisi olennaista vaikutusta konsernin tilinpäätöksen laadintaperiaatteisiin.

### 3. Tunnusluvut ja laskentakaavat

#### Keskeiset tunnusluvut

Milj. euroa	H2/2020	H2/2019	1-12/2020	1-12/2019
Liiketoiminnan tuotot	10,0	9,0	18,7	18,4
Liikevoitto*	1,4	-0,5	0,6	-1,3
Liikevoitto, % liiketoiminnan tuotoista	13,7	-5,8	3,2	-7,2
Tilikauden tulos	1,0	-0,6	0,3	-1,5
Tilikauden tulos, % liiketoiminnan tuotoista	10,1	-7,0	1,4	-8,0
Osakekohtainen tulos, euroa laimennettu	0,07	-0,04	0,02	-0,09
Laaja osakekohtainen tulos, euroa laimennettu	0,07	-0,04	0,02	-0,09
<b>Vaihtoehtoiset tunnusluvut</b>				
Vertailukelpoiset liiketoiminnan tuotot**	8,9	8,9	16,9	18,1
Käyttökate	2,7	0,8	3,3	1,3
Käyttökate, % vertailukelpoisista liiketoiminnan tuotoista	30,4	9,4	19,6	7,1
Osakekohtainen oma pääoma, euroa	1,33	1,39	1,33	1,39
Oman pääoman tuotto (ROE), %	5,4	-3,1	1,4	-7,1
Koko pääoman tuotto (ROA), %	3,1	-1,8	0,8	-4,1
Omavaraisuusaste, %	56,0	54,4	56,0	54,4
Nettovelkaantumisaste, %	54,7	52,5	54,7	52,5
Kulu-tuottosuhte, %	88,8	108,0	98,8	109,0
<b>Henkilöstöä ja osakkeita koskevat tiedot</b>				
Henkilöstö tilikauden lopussa	88	88	88	88
Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä vuoden lopussa (1 000 kpl)	13 843	13 843	13 843	13 843
Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä vuoden lopussa oikaistu (1 000 kpl)	13 793	13 834	13 793	13 834
Osakkeiden keskimääräinen lukumäärä (1 000 kpl)	13 843	17 055	17 055	17 055
Osakkeiden keskimääräinen lukumäärä laimennusvaikutus huomioituna (1 000 kpl)	13 814	17 041	13 814	17 041

\*) IAS 1 Tilinpäätöksen esittäminen -standardi ei määrittele liikevoiton käsitettä. Konserni on määrittänyt sen seuraavalla tavalla: liikevoitto on nettosumma, joka muodostuu, kun nettoliiketoiminnan tuotoista vähennetään työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut, muut hallintokulut, poistot ja arvonalentumistappiot, liiketoiminnan muut kulut sekä saamisten arvonalentumiset. Liikevoitossa huomioidaan myös osuus osakkuusyriyten tuloksesta.

\*\*) Vertailukelpoiset liiketoiminnan tuotot perustuu ulkoisten kumppanien puolesta hallinnoitujen rahastojen osalta nettopalkkioihin, kun taas raportoitu liiketoiminnan tuotot kuvaa bruttopalkkiota.

# Tunnuslukujen laskentakaavat

## Liikevoitto, % liike toiminnan tuotoista

$$\frac{\text{Liikevoitto}}{\text{Liiketoiminnan tuotot}} \times 100$$

## Käyttökate, % liike toiminnan tuotoista

$$\frac{\text{Liikevoitto} + \text{poistot ja arvonalentumistappiot aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä}}{\text{Liiketoiminnan tuotot}} \times 100$$

## Osakekohtainen tulos (EPS), euroa laimentamaton ja laimennettu

$$\frac{\text{Emoyhtiön omistajille kuuluva tulos}}{\text{Osakkeiden osakeantioikaistu lukumäärä keskimäärin ilman omia osakkeita}}$$

## Osakekohtainen oma pääoma, euroa

$$\frac{\text{Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma}}{\text{Osakkeiden osakeantioikaistu lukumäärä kauden lopussa ilman omia osakkeita}}$$

## Oman pääoman tuotto (ROE), %

$$\frac{\text{Tilikauden tulos}}{\text{Oma pääoma keskimäärin}} \times 100$$

## Koko pääoman tuotto (ROA), %

$$\frac{\text{Tilikauden tulos}}{\text{Taseen loppusumma keskimäärin}} \times 100$$

## Omavaraisuusaste, %

$$\frac{\text{Oma pääoma}}{\text{Taseen loppusumma}} \times 100$$

## Kulu-tuottosuhte, %

$$\frac{\text{Palkkiokulut} + \text{korkokulut} + \text{hallintokulut} + \text{poistot ja arvonalentumiset} + \text{liiketoiminnan muut kulut}}{\text{Liiketoiminnan tuotot} + \text{osuus osakkuusyritysten tuloksista (netto)} + \text{Korkotuotot}} \times 100$$

## 4. Myyntituottojen jaottelu

Asiakassopimusten arvioinnissa ja myyntituottojen kirjaamisessa sovelletaan viisivaiheista mallia, jonka perusteella määritetään milloin ja mihin määrään myyntituotot kirjataan. Mallissa yksilöidään asiakassopimus ja sopimuksen suoritevelvoitteet, määritetään transaktiohinnat, kohdistetaan transaktiohinta suoritevelvoitteille sekä kirjataan myyntituotot. Konsernissa transaktiohinnat ovat pääosin kiinteitä. Myyntituotot palveluista kirjataan palvelua suoritettaessa (ajan kuluessa) tai palvelun suorittamisen jälkeen (yhtenä ajankohtana).

Tarkempi erittely tuottojen palvelulajeista on esitetty taulukossa. Tuotot kirjataan rahastoista saatavien tuottojen palkkioista pääosin ajan kuluessa ja palvelutoimintaan liittyvistä tuotoista yhtenä ajankohtana palvelun toteuduttua.

EAB-konsernin suurimmat palkkiotuotot muodostuvat varainhoitoliiketoiminnasta ja siihen liittyvistä rahastojen ja varainhoitosalkkujen hallinnointipalkkioista. Osa palkkioista maksetaan takaisin asiakkaille palkkionpalautuksina. Näin ollen nettotuottoihin sisältyvät varainhoidon hallinnointipalkkiotuotot ja palkkionpalautukset kirjataan kuukausittain ja laskutetaan pääosin jälkikäteen yhden tai kolmen kuukauden jaksoissa. Nämä palkkiot lasketaan tyypillisesti rahastossa/asiakassalkussa olevan pääoman sekä sovitun palkkioprosentin mukaisesti ajan kuluessa.

Vakuutus tuotteiden myynnistä tulevat palkkiot kirjataan yhtenä ajankohtana sopimuksen tekohetkellä.

EAB-konserni kirjaa voitonjako-osuustuoton, kun rahasto on siirtynyt voitonjakoon ja voitonjako-osuus perustuu realisoituneisiin rahavirtoihin ja johto on arvioinut olevan erittäin todennäköistä, että takaisinmaksuriskiä rahastolle ei ole. Voitonjako-osuustuotto kirjataan, kun EAB-konsernilla katsotaan olevan siihen oikeus ja kun konserni on saanut sen määrästä vahvistuksen.

Voitonjako-osuus ansaitaan perustuen samaan suoriteveloitteeseen kuin hallinnointipalkkiot, ja se on luonteeltaan muuttuva vastike, jonka kirjaamiseen vaikuttaa "erittäin todennäköinen" -rajoite. Mahdollinen takaisinmaksuriski (clawback) mitataan käyttäen odotusmallia eli laske-malla painotettu keskiarvo kaikille mahdollisille lopputulemille.

<b>Liiketoiminnan tuottojen jakauma</b>	<b>H2/2020</b>	<b>H2/2019</b>	<b>1-12/2020</b>	<b>1-12/2019</b>
<b>UCITS-rahastoista saadut palkkiot</b>	3,1	3,2	6,0	6,2
KY-rahastoista saatavat palkkiot	2,2	1,9	4,1	3,2
Tuottosidonnaiset palkkiot	1,4	0,3	2,2	1,2
Täyden valtakirjan omaisuudenhoidosta saadut palkkiot	0,8	0,8	1,6	1,6
<b>Vakuutus tuotteiden myynnistä saatavat palkkiot</b>	0,4	0,4	1,0	1,4
Muut sijoituspalvelutuotot tai välityspalkkiot	1,2	1,4	2,2	3,2
<b>Palvelutoiminnan tuotot</b>	0,9	1,0	1,6	1,5
<b>Muut tuotot</b>	0,1	0,0	0,2	0,1
<b>Yhteensä</b>	<b>10,0</b>	<b>9,0</b>	<b>18,7</b>	<b>18,4</b>

<b>Suoriteveloitteen täyttymisen ajoittuminen</b>	<b>H2/2020</b>	<b>H2/2019</b>	<b>1-12/2020</b>	<b>1-12/2019</b>
Yhtenä ajankohtana	2,5	2,9	4,8	6,2
<b>Ajan kuluessa</b>	7,5	6,2	13,8	12,2
<b>Yhteensä</b>	<b>10,0</b>	<b>9,0</b>	<b>18,7</b>	<b>18,4</b>

## 5. Konsernirakenteen muutokset

Konsernin tytäryhtiö Elite Sijoitus Oy hankki 27.05.2020 toteutetulla kaupalla 20 prosenttia tytäryhtiönsä Thermo Power Finland Oy:n osakkeista ja nosti siten omistuksensa 100 prosenttiin.

Konsernin tytäryhtiö Elite Sijoitus Oy hankki 31.08.2020 toteutetulla kaupalla 100 prosentin omistuksen sisaryhtiönsä Elite Palkitsemispalvelut Oy:n osakkeista. Kauppa toteutettiin kolmessa osassa: 75 prosentin omistus hankittiin EAB Group Oyj:ltä, 5 prosentin omistus hankittiin Credos Oy:ltä ja 20 prosentin omistus hankittiin välillisesti ostamalla KRL Palvelut Oy:n koko osakekanta.

Konserniyhtiö Thermo Power Finland Oy perusti 10.12.2020 EAB RE-Infra II GP Oy:n -nimisen tytäryhtiön.

31.12.2020 toteutettiin KRL Palvelut Oy:n sulautuminen Elite Sijoitus Oy:hyn.

## 6. Rahoitusvarojen ja -velkojen kirjanpitoarvot arvostusryhmittäin

Kirjanpitoarvo 31.12.2020 Milj. euroa	Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat	Jaksotettuun hankintamenoon kirjattavat rahoitusvarat	Jaksotettuun hankintamenoon kirjattavat rahoitusvelat	Kirjanpitoarvo yhteensä
<b>Varat</b>				
Saamiset luottolaitoksilta		0,6		0,6
Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä		8,1		8,1
Osakkeet ja osuudet	1,0			1,0
Osakeantisaamiset		0,1		0,1
<b>Varat yhteensä</b>	<b>1,0</b>	<b>8,8</b>	<b>0,0</b>	<b>9,8</b>
<b>Velat</b>				
Velat luottolaitoksille			5,5	5,5
Muihin velkoihin sis. vuokrasopimusvelat			3,5	3,5
Ostovelat			0,5	0,5
<b>Velat yhteensä</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>9,6</b>	<b>9,6</b>
Käyvän arvon luokitus 31.12.2020 Milj. euroa	Taso 1	Taso 2	Taso 3	Käypä arvo yhteensä
<b>Varat</b>				
Saamiset luottolaitoksilta		0,6		0,6
Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä		8,3		8,3
Osakkeet ja osuudet	1,0			1,0
Osakeantisaamiset		0,1		0,1
<b>Varat yhteensä</b>	<b>1,0</b>	<b>9,0</b>	<b>0,0</b>	<b>9,9</b>
<b>Velat</b>				
Velat luottolaitoksille		5,6		5,6
Muihin velkoihin sis. vuokrasopimusvelat		3,5		3,5
Ostovelat		0,5		0,5
<b>Velat yhteensä</b>	<b>0,0</b>	<b>9,6</b>	<b>0,0</b>	<b>9,6</b>

Kirjanpitoarvo 31.12.2019 Milj. euroa	Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat	Jaksotettuun hankintamenoon kirjattavat rahoitusvarat	Jaksotettuun hankintamenoon kirjattavat rahoitusvelat	Kirjanpitoarvo yhteensä
<b>Varat</b>				
Saamiset luottolaitoksilta		0,5		0,5
Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä		9,5		9,5
Osakkeet ja osuudet	0,8			0,8
Osakeantisaamiset		0,1		0,1
<b>Varat yhteensä</b>	<b>0,8</b>	<b>10,2</b>	<b>0,0</b>	<b>11,0</b>
<b>Velat</b>				
Velat luottolaitoksille			7,4	7,4
Muihin velkoihin sis. vuokrasopimusvelat			2,7	2,7
Johdannaiset	0,0			0,0
Ostovelat			1,6	1,6
<b>Velat yhteensä</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>11,7</b>	<b>11,7</b>
Käyvän arvon luokitus 31.12.2019 Milj. euroa	Taso 1	Taso 2	Taso 3	Käypä arvo yhteensä
<b>Varat</b>				
Saamiset luottolaitoksilta		0,5		0,5
Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä		9,6		9,6
Osakkeet ja osuudet	0,8			0,8
Osakeantisaamiset		0,1		0,1
<b>Varat yhteensä</b>	<b>0,8</b>	<b>10,3</b>	<b>0,0</b>	<b>11,1</b>
<b>Velat</b>				
Velat luottolaitoksille		7,5		7,5
Muihin velkoihin sis. vuokrasopimusvelat		2,7		2,7
Johdannaiset		0,0		0,0
Ostovelat		1,6		1,6
<b>Velat yhteensä</b>	<b>0,0</b>	<b>11,8</b>	<b>0,0</b>	<b>11,8</b>

### Taso 1

Toimivilta markkinoilta saatavissa olevat oikaisemattomat hintanoteeraukset samaisille omaisuuserille tai veloille.

### Taso 2

Tason 2 instrumenttien käyvät arvot perustuvat merkittävältä osin muihin syöttötietoihin kuin tasoon 1 sisältyviin noteerattuihin hintoihin, mutta kuitenkin tietoihin, jotka kyseiselle omaisuuserälle tai velalle ovat havainnoitavissa joko suoraan tai epäsuorasti.

### Taso 3

Tasolle 3 luokitellaan rahoitusinstrumentit, joiden käyvän arvon määrittäminen perustuu omaisuuserää tai velkaa koskeviin syöttötietoihin, jotka eivät perustu havainnoitavissa olevaan markkinatietoon vaan merkittävässä määrin johdon arvioihin ja niiden käyttöön yleisesti hyväksytyihin arvostusmalleihin.

Tasoon 1 sisältyvät rahoitusinstrumentit, joiden markkinahinta on helposti ja säännöllisesti saatavissa pörssistä, välittäjältä, markkinainformaation välityspalvelusta tai valvontaviranomaiselta. Tason 1 rahoitusinstrumentit ovat pääoma- ja kiinteistörahasto-osuuksia.

Tason 2 arvoissa käytetään syöttötietoina markkinahintoja, jotka ovat helposti ja säännöllisesti saatavissa pörssistä, välittäjältä, markkinainformaation välityspalvelusta, markkinahinnoittelun palvelutuottajalta tai valvontaviranomaiselta. Tason 2 rahoitusinstrumentteihin on luokiteltu korkoarvopaperit ja OTC-johdannaiset, jotka on luokiteltu käypään arvoon tulosvaikuttaisesti kirjattaviksi.

Tasoon 3 sisältyvät ne rahoitusinstrumentit, joiden käypä arvo arvioidaan kokonaan tai osittain ei-todennettaviin markkinahintoihin tai -kursseihin perustuvilla arvostusmenetelmillä. Saamisten arvostuksessa on käytetty johdon harkintaa tilinpäätöksen laadintaperiaatteiden mukaisesti.

## 7. Taseen ulkopuoliset sitoumukset

	31.12. 2020	31.12.2019
Käyttämättömät luottojärjestelyt	1,0	1,0



## 8. Lähipiiritapahtumat

Yhtiön lähipiiriin kuuluvat yhteisössä huomattavaa vaikutusvaltaa käyttävät yhteisöt, tytäryhtiöt, osakkuusyhtiöt, hallituksen ja johtoryhmän jäsenet mukaan lukien toimitusjohtaja ja toimitusjohtajan sijainen. Lisäksi lähipiiriin luetaan lähipiiriin kuuluvien henkilöiden läheiset perheenjäsenet sekä yhteisöt, jotka ovat lähipiiriin kuuluvan henkilön määräysvallassa tai yhteisessä määräysvallassa.

## Konsernin lähipiirin kanssa toteutuivat seuraavat lähipiiritapahtumat

	1-12/2020	H1-12/2019
Myynnit		
Osakkuusyhtiöille	0,1	0,3
Konsernin avainhenkilöille	0,0	0,0
<b>Myynnit lähipiirille yhteensä</b>	<b>0,1</b>	<b>0,3</b>
Ostot		
Konsernin avainhenkilöiltä	1,0	1,1
<b>Ostot lähipiiriltä yhteensä</b>	<b>1,0</b>	<b>1,1</b>
Myyntisaamiset		
Osakkuusyhtiöiltä	0,0	0,0
Konsernin avainhenkilöiltä	0,0	0,0
<b>Myyntisaamiset lähipiiriltä yhteensä</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Laina- ja korkosaamiset		
Osakkuusyhtiöiltä	0,5	0,5
Konsernin avainhenkilöiltä	0,1	0,3
<b>Laina- ja korkosaamiset lähipiiriltä yhteensä</b>	<b>0,6</b>	<b>0,8</b>
Ostovelat		
Konsernin avainhenkilöille	0,0	0,0
<b>Ostovelat lähipiirille yhteensä</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

## PÄÄKONTTORI

### HELSINKI

Kluuvikatu 3 (3. krs)  
00100 HELSINKI

## MUUT TOIMIPISTEEMME

### HÄMEENLINNA

Innopark, Vankanlähde 7  
13100 Hämeenlinna

### JOENSUU

Siltakatu 12 B  
80100 Joensuu

### JYVÄSKYLÄ

Kauppakatu 18 C  
40100 Jyväskylä

### KUOPIO

Puijonkatu 19 A  
70100 Kuopio

### LAHTI

Aleksanterinkatu 17 A  
15110 Lahti

### LAPPEENRANTA

Oksasenkatu 8 B  
53100 Lappeenranta

### OULU

Kirkkokatu 17 B  
90100 Oulu

### SEINÄJOKI

Kalevankatu 9 B  
60100 Seinäjoki

### TAMPERE

Keskustori 5 C  
33100 Tampere

### TURKU

Linnankatu 9 B  
20100 Turku

### VAASA

Vaasanpuistikko 13  
65100 Vaasa

### VANTAA

Äyritie 8 E  
01510 Vantaa

## Elite Alfred Berg

Kluuvikatu 3 (3. krs), 00100 Helsinki

**PUHELIN** +358 201 558 610

**WWW** eabgroup.fi

**SÄHKÖPOSTI** asiakaspalvelu@eabgroup.fi